

شركة إم بي للهندسة  
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021

وتقدير الفحص المحدود عليها

تقرير مراقب الحسابات  
بشأن الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة الدورية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١  
لشركة إم بي للهندسة M.B شركة مساهمة مصرية

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة إم بي للهندسة **M.B**

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالي الجموع المرفق لشركة إم بي للهندسة **M.B** شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والت DEFICITS النقدية المتعلقة بما عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الامامه وغيرها من الآيضافات المتممة الأخرى .  
 والأدارة هي المسئولة عن اعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل الواضح لها طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) الخاص بإعداد القوائم المالية الدورية وتتحقق مسئوليتنا في ابداء استنتاج على القوائم المالية المجمعة الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها .

نطاق الفحص المحدود :-

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لهام الفحص المحدود رقم (٤١٠) للفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها " ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من اشخاص مستولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق اجراءات تحليلية ، وغيرها من اجراءات الفحص المحدود ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الامامه التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة وعليه فتحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية المجمعة الدورية .

الاستنتاج:-

وفي ضوء فحصنا المحدود ، لم يتم الى علمنا نعتقد أن القوائم المالية المجمعة الدورية المراقبة لا تعبر بعدلة ووضوح في جميع جوانبها الامامه عن المركز المالي للشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١ وعن ادائها المالي عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) الخاص بإعداد القوائم المالية الدورية .

القاهرة ٢٥/١١/٢٠٢١

محاسبون ومراجعون قانونيين  
 دكتور/ هشام أحمد لبيب وشركاه  
 زميل جمعية الضرائب المصرية  
 سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٦٨  
 سجل بالبنك المركزي رقم ٢٢٥  
 س.م.م ٦٥١٣



شركة إم بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021

الاصل	الايضاح	رقم	30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2020	جنيه مصرى
الاصول غير المتداولة				63,015,267	78,876,690
الاصول الثابتة (بالصافى)		(4-1)		1,350,000	945,000
الاصول الغير ملموسة		(4-3)		2,249,857	3,879,937
مشروعات تحت التنفيذ		(4-2)		769,704	537,512
أصول ضريبية مؤجلة		(14)		<b>67,384,828</b>	<b>84,239,139</b>
<b>مجموع الاصول غير المتداولة</b>					
الاصول المتداولة				67,992,225	63,043,625
المخزون		(5)		37,939,807	26,628,860
عملاء وأوراق قبض		(6)		4,845,239	10,101,650
مصرفوفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى		(7)		2,215,020	5,879,042
النقدية وما فى حكمها		(8)		<b>112,992,291</b>	<b>105,653,177</b>
<b>مجموع الاصول المتداولة</b>				<b>180,377,119</b>	<b>189,892,316</b>
حقوق الملكية				33,000,000	33,000,000
رأس المال المدفوع		(9)		277,514	277,514
الاحتياطي القانونى				259,925	48,744
ناتج تعديل تكلفة أصول ثابتة				156,251	157,566
ناتج ترجمة القوائم المالية				16,125,324	11,508,381
الارباح المرحلية				(4,984,375)	2,994,247
صافي ارباح (خسائر) الفترة / العام				<b>44,834,639</b>	<b>47,986,452</b>
<b>مجموع حقوق الملكية لمساهمي الشركة الام</b>				3,362,594	3,504,033
الحقوق غير المسيطرة				<b>48,197,233</b>	<b>51,490,485</b>
إجمالي حقوق الملكية				2,724,100	1,275,695
الالتزامات غير المتداولة		(2-10)		1,967,423	629,185
قروض		(2-11)		<b>4,691,523</b>	<b>1,904,880</b>
أوراق الدفع				86,878,833	82,737,617
إجمالي الالتزامات غير المتداولة				24,104,335	30,994,708
الالتزامات المتداولة		(1-10)		15,809,224	21,475,611
تسهيلات انتمانية		(1-11)		695,971	1,289,015
الموردين وأوراق الدفع		(12)		<b>127,488,363</b>	<b>136,496,951</b>
دائنون وارصده دائنة أخرى				<b>180,377,119</b>	<b>189,892,316</b>
مصلحة الضرائب على الدخل					
مجموع الالتزامات المتداولة					
مجموع حقوق الملكية والالتزامات					

العضو المنتدب  
م/ أحمد بهاء الدين أحمد شلبي

١٢٣



Mechanical, Electrical and civil Engineers  
technical Rep

رئيس القطاع المالي  
أ/ محمد أحمد صالح على

محمد

الايضاحات المرفقة من ايضاح رقم (1) الى ايضاح رقم (22) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

**شركة ام بي للمهندسية (شركة مساهمة مصرية)**

**قائمة الدخل المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021**

البيانات	نهاية الربع	بيان رقم الإيصال	البيانات	نهاية الربع	بيان رقم الإيصال
الدينات	118,998,911	2021 إلى 30 سبتمبر	الدينات	149,533,888	2021 إلى 30 سبتمبر
جنية مصرى	49,696,046	2020 إلى 30 سبتمبر	جنية مصرى	51,060,776	2020 إلى 30 سبتمبر
جنية مصرى	51,060,776	2020 من 1 يناير إلى 30 سبتمبر	جنية مصرى	51,060,776	2020 من 1 يناير إلى 30 سبتمبر
الإجمالي	17,709,514	(120,424,004)	الإجمالي	10,593,880	(43,339,876)
بيان رقم الإيصال	(15)		بيان رقم الإيصال	(39,102,166)	(43,339,876)
بيان رقم الإيصال	29,109,884		بيان رقم الإيصال	17,709,514	7,720,900
بيان رقم الإيصال	4,983		بيان رقم الإيصال	3,742	3,742
بيان رقم الإيصال	(16)		بيان رقم الإيصال	-	(6,501,880)
بيان رقم الإيصال	(17)		بيان رقم الإيصال	(10,565,299)	(3,745,870)
بيان رقم الإيصال	(7,828,637)		بيان رقم الإيصال	(16,434,932)	(2,567,098)
بيان رقم الإيصال	(233,796)		بيان رقم الإيصال	(11,387,833)	(59,133)
بيان رقم الإيصال	18,619		بيان رقم الإيصال	(23,928,637)	293,523
بيان رقم الإيصال	(24,492,382)		بيان رقم الإيصال	(21,934,513)	(9,124,369)
بيان رقم الإيصال	4,617,502		بيان رقم الإيصال	(4,224,999)	(6,880,155)
بيان رقم الإيصال	4,617,502		بيان رقم الإيصال	(4,224,999)	840,745
بيان رقم الإيصال	(13)		بيان رقم الإيصال	(1,289,015)	(76,076)
بيان رقم الإيصال	(14)		بيان رقم الإيصال	(232,192)	(58,108)
بيان رقم الإيصال	214,433		بيان رقم الإيصال	(432,151)	(278,322)
بيان رقم الإيصال	3,096,295		بيان رقم الإيصال	(1,289,015)	706,561
بيان رقم الإيصال	(102,048)		بيان رقم الإيصال	(232,192)	(149,431)
بيان رقم الإيصال	118,978		بيان رقم الإيصال	(4,442,717)	557,130
بيان رقم الإيصال	2,994,247		بيان رقم الإيصال	(1,110,841)	(4,323,739)
بيان رقم الإيصال	صافي أرباح (خسائر) الشركة الأم		بيان رقم الإيصال	صافي أرباح (خسائر) الشركة الأم	صافي أرباح غير المسسيطرة
بيان رقم الإيصال	صافي أرباح غير المسسيطرة		بيان رقم الإيصال	صافي أرباح غير المسسيطرة	صافي أرباح غير المسسيطرة
بيان رقم الإيصال	ضريبة الدخل		بيان رقم الإيصال	ضريبة الدخل	ضريبة الدخل
بيان رقم الإيصال	الضريرية المؤجلة		بيان رقم الإيصال	الضريرية المؤجلة	الضريرية المؤجلة
بيان رقم الإيصال	صافي أرباح (خسائر) الشركة بعد الضريبة غير المسسيطرة		بيان رقم الإيصال	صافي أرباح (خسائر) الشركة بعد الضريبة غير المسسيطرة	صافي أرباح (خسائر) الشركة بعد الضريبة غير المسسيطرة

المضبوط المتتبّع  
أحمد بهاء الدين محمد شلبي

رئيس القطاع المالي  
أحمد محمد صالح على

٢٠٢١

شركة ام بي للمهندسية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل المجمع عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021

رقم الإيصال	ناتج ترجمة القوائم المالية	صافي أرباح (خسائر) للفترة قبل الحقوق غير المسقطرة	بيانود الدخل الشامل الأخرى	الإيصال
3,096,295	3,096,295	(4,442,717)	جنية مصرى	الفترة من 1 يناير 2020 إلى 30 سبتمبر 2020
1,110,841	1,110,841	706,561	جنية مصرى	الفترة من 1 يونيو 2020 إلى 30 سبتمبر 2020
22,534	22,534	84,448		الفترة من 1 يونيو 2021 إلى 30 سبتمبر 2021
196,957	258,871			الفترة من 1 يونيو 2020 إلى 30 سبتمبر 2021
3,293,252	(4,183,846)	1,133,375	791,009	الفترة من 1 يونيو 2020 إلى 30 سبتمبر 2020
(141,439)	67,204	(18,886)	(166,321)	الفترة من 1 يونيو 2021 إلى 30 سبتمبر 2021
3,151,813	(4,116,642)	1,114,489	624,688	الفترة من 1 يونيو 2020 إلى 30 سبتمبر 2020
0.015	0.042	(0.061)	0.010	الفترة من 1 يونيو 2020 إلى 30 سبتمبر 2020

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم (١) إلى الإيضاح رقم (٢٢) جزء لا يتجزأ من الفوائد المدالة.

**شركة ام بي للموئندة (شركة مساهمة مصرية)**

**قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021**

الموسم المالي	ناتج تعديل متلاطط الأصول	رأس المال	المدفوع	الاحتياطي
الرصيد في 1 يناير 2020	-	33,000,000	-	الرسول للأرباح المرحلة
المحول إلى الاحتياطي القانوني	-	-	-	المحول إلى الأرباح المرحلة
المستهلك من ناتج تعديل الأصول الثابتة في الأرباح المرحلة	-	-	-	المستهلك من ناتج تعديل الأصول الثابتة في الأرباح المرحلة
ناتج ترجمة القائم المالية صافي أرباح الفترة	-	-	-	-
الرصيد في 30 سبتمبر 2020	-	-	-	-
<b>الإجمالي</b>	<b>ناتج تعديل متلاطط الأصول</b>	<b>رأس المال</b>	<b>المدفوع</b>	<b>الاحتياطي</b>
<b>الحقوق غير المسماطرة جنية مصرى</b>	<b>الحقوق غير المسماطرة جنية مصرى</b>	<b>الإرباح</b>	<b>الدخل الشامل</b>	<b>إجمالي حقوق الأشرطة الام مساهمي الشركة جنية مصرى</b>
<b>53,045,997</b>	<b>3,383,234</b>	<b>3,093,498</b>	<b>49,662,763</b>	<b>49,662,763</b>
<b>3,383,234</b>	<b>(3,093,498)</b>	<b>221,588</b>	<b>3,093,498</b>	<b>3,093,498</b>
<b>311,801</b>	<b>(311,801)</b>	<b>-</b>	<b>(221,588)</b>	<b>-</b>
<b>174,423</b>	<b>34,885</b>	<b>139,538</b>	<b>139,538</b>	<b>-</b>
<b>(5,149,277)</b>	<b>(268,409)</b>	<b>(4,880,868)</b>	<b>(4,880,868)</b>	<b>-</b>
<b>48,071,143</b>	<b>3,149,710</b>	<b>44,921,433</b>	<b>(4,741,330)</b>	<b>15,813,522</b>
<b>48,197,233</b>	<b>3,362,594</b>	<b>44,834,639</b>	<b>(4,828,124)</b>	<b>16,125,324</b>
<b>4,828,124</b>	<b>(4,828,124)</b>	<b>259,925</b>	<b>277,514</b>	<b>33,000,000</b>
<b>196,957</b>	<b>39,391</b>	<b>157,566</b>	<b>157,566</b>	<b>-</b>
<b>3,096,295</b>	<b>102,048</b>	<b>2,994,247</b>	<b>2,994,247</b>	<b>-</b>
<b>51,490,485</b>	<b>3,504,033</b>	<b>47,986,452</b>	<b>3,151,813</b>	<b>11,508,381</b>
<b>48,744</b>	<b>277,514</b>	<b>33,000,000</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>
<b>الرصيد في 30 سبتمبر 2021</b>	<b>211,181</b>	<b>(211,181)</b>	<b>المحول للأرباح المرحلة</b>	<b>الرصيد في 1 يناير 2021</b>
<b>*يتضمن مبلغ إهلاك يقيمه المدحود لإستخدام الشركة للأصول المعاد تقديرها طبقاً للمعايير المحاسبية المصري رقم (13) وسيتم تحويل ذلك الجزء من ناتج تعديل تكاليف الأصول في جانب حقوق الملكية إلى حساب الأرباح والخسائر المرحلة.</b>				

**شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)**

**قائمة التدفقات النقدية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021**

رقم الإيضاح	30 سبتمبر 2021 جنيه مصرى	30 سبتمبر 2020 جنيه مصرى
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل		
صافي أرباح (خسائر) الفترة قبل ضرائب الدخل	4,617,502	(4,224,999)
تعديلات لتسوية صافي الربح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل	(3-4,1-4)	6,415,257
الإهلاك والاستهلاك	5,777,241	258,871
ناتج ترجمة القوائم المالية	1,811,113	11,229,716
أرباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل		
التغير في المخزون		
التغير في العملاء وأوراق القبض	4,948,600	33,413,712
التغير في مصروفات مدفوعة مقدماً والارصدة المدينة الأخرى	(5)	9,121,371
التغير في الموردين وأوراق الدفع	(6)	3,929,317
التغير في الدائنون والارصدة الدائنة الأخرى	(7)	(4,765,185)
ضرائب الدخل المدفوعة	(1-11)	(3,030,876)
التحريف في أوراق الدفع غير المتداولة	(12)	(1,405,956)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل	32,755,401	39,073,496
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار		
المدفوع لشراء أصول ثابتة	(21,871,679)	(1,559,328)
المدفوع في مشروعات تحت التنفيذ	(1,630,080)	(1,073,951)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار	(23,501,759)	(2,633,279)
المحصل / المدفوع من التسهيلات الإنمائية		
المحصل / المدفوع من تسهيلات إنمائية - قروض طويلة الأجل	(4,141,216)	(31,981,461)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التمويل	(1,448,405)	-
صافي التدفقات النقدية خلال الفترة	(5,589,621)	(31,981,461)
النقدية و ما في حكمها في أول الفترة	3,664,021	4,458,756
النقدية و ما في حكمها في آخر الفترة	2,215,021	979,478
ويتمثل في :	5,879,042	5,438,234
نقدية بالصندوق		
نقدية بالبنوك	1,841,632	342,748
ودائع لأجل	3,637,410	4,865,486
النقدية وما في حكمها آخر الفترة	400,000	230,000
	5,879,042	5,438,234

الإيضاحات المرفقة من ايضاح رقم (1) الى ايضاح رقم (22) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

-1 نبذة عن الشركة

1-1 تأسيس الشركة

تأسست شركة إم بي للهندسة M.B (شركة مساهمة مصرية) بتاريخ 20/08/1981 وتم تدرج تغيير شكلها القانوني حتى أصبحت شركة مساهمة طبقاً لأحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية ووفقاً لأحكام قانون رقم 159 لسنة 1981 ولائحته التنفيذية، و تم قيد الشركة بالسجل التجارى تحت رقم 87701 بتاريخ 13/11/1990.

2-1 عرض الشركة

الإستيراد والتصدير والتوكيلات التجارية وأعمال المقاولات مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية ويشرط إصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشتراك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها والتي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج كما يجوز لها أن تتدمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلتحق بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

3-1 السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في نهاية ديسمبر من كل عام.

4-1 عنوان الشركة

10 شارع عمر بن الخطاب- الدقى- الجيزه

5-1 اعتماد القوائم المالية

تم إعتماد القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021 من مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة في 25 نوفمبر 2021

6-1 أحداث هامة

بتاريخ 30 يونيو 2016 تم تداول أسهم الشركة في بورصة النيل.

تطبيقاً لاستراتيجية مجلس إدارة الشركة في عملية إعادة الهيكلة التشغيلية للأنشطة التجارية الخاصة بها من خلال شركاتها التابعة وذلك استكمالاً لاستراتيجية الشركة في تخصص كل قطاع نتج عن ذلك عدم وجود مبيعات بقائمة الدخل المستقلة مع تحويل الشركة التابعة ببعض المصاروفات المشتركة بها بالإضافة إلى أتعاب الإدارة.

7-2 أسس إعداد القوائم المالية

1-2 الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية.

2-2 أسس القياس

أعدت القوائم المالية على أساس مبدأ التكالفة التاريخية وفرض الإستمرارية.

3-2 عملاً التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملاً التعامل للشركة وعملة عرض القوائم المالية.

**4-2 استخدام التقديرات والحكم الشخصي**

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والإلتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات وتعتمد هذه التقديرات والإفتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متعددة تراها إدارة الشركة معقولة في ظل الظروف والأحداث الجارية حيث يتم بناءً عليه تحديد القيم الدفترية للأصول والإلتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والإفتراضات بصفة مستمرة ويتم الإعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط أما إذا كانت تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

**أهم السياسات المحاسبية****-3**

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بثبات خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

**الشركات التابعة**

الشركات التابعة هي شركات تحت سيطرة المجموعة ، وذلك عندما يكون للمجموعة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية لتلك الشركات وذلك للحصول على منافع من أنشطتها و عند تقييم مدى وجود سيطرة فإنه يؤخذ في الاعتبار حقوق التصويت الحالية والمحتملة في تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة .

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة باستخدام طريقة التكلفة حيث يتم اثبات الاستثمارات في شركات تابعة بتكلفة الإقتناء مخصوصاً منها الأض محلل في القيمة ، ويتم تقييم الأض محلل لكل بند على حدى ويتم اثباته في قائمة الدخل .

ويتم ادراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية المجمعة من تاريخ الإقتناء وحتى تاريخ فقد الشركة القابضة للسيطرة على الشركة التابعة .

**نطاق القوائم المالية المجمعة**

تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التابعة والتي تسيطر عليها شركة إم بي للهندسة وفيما يلي بيان الشركات التابعة التي تم إدراجها بالقوائم المالية المجمعة :-

نسبة المساهمة	اسم الشركة التابعة
% 90	شركة إم بي للصناعة (ش.ذ.م.م)
% 90	شركة بيبيا إلكترويك للصناعات (ش.م.م)
%99	شركة ام بي للأنظمة الكهربائية (ش.ذ.م.م)
%99	شركة چا آي تي للخدمات اللوجستية (ش.ذ.م.م)
%59.99	شركة ام بي للاستثمارات الصناعية (ش.م.م)
%80	شركة بي اي إلكترك الصناعية (شركة مساهمة تركية)

**أسس التجميع****-1-3**

تتبع الخطوات التالية عند إعداد القوائم المالية المجمعة :

أ - يتم استبعاد القيمة الدفترية لاستثمار الشركة القابضة في كل شركة تابعة مع نصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في كل شركة تابعة .

ب - يتم تحديد الحقوق غير المسيطرة في صافي ربح / خسارة الشركات التابعة المجمعة خلال الفترة التي تعد عنها القوائم المالية .

ج - يتم تحديد الحقوق غير المسيطرة في صافي أصول الشركات التابعة المجموعة و تعرض في القوائم المالية مستقلة عن حقوق مساهمي الشركة الأم و تكون الحقوق غير المسيطرة في صافي الأصول من :

(1) مبلغ الحقوق غير المسيطرة في تاريخ التجميع الأصلي .

(2) نصيب الحقوق غير المسيطرة في التغير في حقوق الملكية من تاريخ التجميع .

د - يتم الاستبعاد الكامل لأرصدة المعاملات والإيرادات والمصروفات المتبادلة بين شركات المجموعة .

• تعد القوائم المالية للشركة القابضة وكذا القوائم المالية للشركات التابعة التي تستخدم في إعداد القوائم المالية المجمعة في نفس التاريخ.

• يتم إعداد القوائم المالية المجمعة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المشابهة وللأحداث التي تتم في نفس الظروف .

• تعرض الحقوق غير المسيطرة في الميزانية المجمعة ضمن حقوق الملكية في بند منفصل عن حقوق ملكية مساهمي الشركة القابضة . كما يعرض نصيب الحقوق غير المسيطرة في ربح أو خسارة المجموعة بشكل منفصل.

• في حالة زيادة حصة الحقوق غير المسيطرة من خسائر شركة تابعة عن حقوق ملكيتها في تلك الشركة فإن تلك الزيادة بالإضافة إلى أية خسائر أخرى خاصة بالحقوق غير المسيطرة يتم تحديدها على حقوق الأغلبية فيما عدا تلك الخسائر التي يوجد على الحقوق غير المسيطرة إلزمات على تحملها وشرط أن تكون لديهم القدرة على عمل استثمارات إضافية لتغطية الخسائر . وإذا حققت الشركة التابعة أرباحاً مستقبلاً فإن هذه الأرباح تقييد على حقوق الأغلبية إلى المدى الذي يتم معه تغطية الخسائر التي سبق وتحملتها حقوق الأغلبية نيابة عن الحقوق غير المسيطرة.

### ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

2-3

يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية أولياً باستخدام أسعار الصرف في تاريخ حدوث المعاملة.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ القوائم المالية ، ويتم إدراج كافة فروق العملة بقائمة الدخل.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ الإعتراف الأولى.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تحددت فيه القيمة العادلة.

### الأصول الثابتة وآهلاتها

3-3

#### 1-3-3 الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة، وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بالتكلفة التاريخية مخصوصاً منها مجمع الإهلاك والخسائر المتراكمة لإضمحلال القيمة. هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل واللزمرة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة إقتناء الأصل من أجله وفي موقعه .

عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته.

يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للأغراض الإدارية بالتكلفة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الإنتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وباتباع نفس الأسس المتبعة في باقي الأصول.

يتم تسجيل تكاليف قطع الغيار الإنتاجية المتعلقة بالأصول الثابتة ضمن بند الآلات والمعدات ويتم إهلاكها على مدار العمر الإنتاجي المقدر للأصل المتعلق بها.

### 2-3-3 النفقات اللاحقة على الإقتناء

يتم رسملة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً وكذا تكاليف العمرات الجسيمة التي تتم بعد تاريخ الإقتناء. هذا ويتم رسملة أي نفقات لاحقة على الإقتناء إذا ما كان سيترتب عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحديدها على قائمة الدخل كمصاروف عند تكبدتها.

### 3-3-3 الإهلاكات

يتم تحويل مصاروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتاجي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها).  
وفيما يلى بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة ومعدلات الإهلاك لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

عدد السنوات	بيان الأصول
25-15	مباني وتجهيزات
8-3	وسائل نقل وانتقال
6-4	حسابات آلية
5-3	أثاث وديكورات
8-3	أجهزة والات وأدوات

يتم تحويل مصاروف الإهلاك لبعض بنود الآلات والأدوات وفقاً لطريقة الوحدات المنتجة وذلك طبقاً للطاقة القصوى المتوقعة لكل أصل بذاته.  
يتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصول وتصبح متاحة للاستخدام في الغرض المحدد له.

### 4-3 مشروعات تحت التنفيذ

يتمثل هذا البند في المبالغ التي تم انفاقها بغرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول التكلفة لبند الأصول الثابتة، وتظهر المشروعات تحت التنفيذ في المركز المالي بالتكلفة. لا يتم تحويل أية اهلاكات حتى استكمال المشروع وتحويله للأصول الثابتة مخصوصاً منها مجمع الانخفاض في القيمة (إن وجد).

### 5-3 تقييم المخزون

يتم تقييم المخزون طبقاً للأسس التالية:

على أساس التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وباستخدام طريقة المتوسط المرجح عند حساب المنصرف من المخزون ، وتشمل التكلفة المواد المباشرة ، العمالة المباشرة ونصيب من التكاليف الصناعية غير المباشرة ولا تشمل تكلفة الإقراض ، صافي القيمة البيعية هو سعر البيع التقديرى فى سياق النشاط العادى ناقصاً التكلفة التقديرية للإتمام والتكلفة التقديرية الازمة لإتمام البيع .

يتم الاعتراف بالإنخفاض في قيمة المخزون إلى صافي القيمة البيعية وجميع خسائر المخزون ضمن تكلفة المبيعات بقائمة الدخل في الفترة التي حدث فيها الانخفاض أو الخسارة . ويتم الإعتراف برد الإنخفاض في المخزون الناتج من الارتفاع في صافي القيمة البيعية بقائمة الدخل كتخفيض من تكلفة المبيعات في الفترة التي حدث فيها الرد .

### العملاء وأوراق القبض والمدينون والحسابات المدينة الأخرى

6-3

يتم اثبات العملاء وأوراق القبض والمدينون والحسابات المدينة الأخرى بالقيمة الأصلية للفاتورة أو المعاملة ناقصاً خسائر الأضمحلال.

يتم قياس خسائر الأضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة ، ويتم الإعتراف بخسائر الأضمحلال بقائمة الدخل ، ويتم الإعتراف برد خسائر الأضمحلال في الفترة التي حدث فيها الرد.

### النقدية بالصندوق ولدى البنوك

7-3

لأغراض اعداد القوائم المالية فإن النقدية بالصندوق ولدى البنوك تمثل في النقدية بالصندوق ، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر ، ويتم إعداد قائمة التدفقات النقدية بالطريقة الغير مباشرة.

### المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

8-3

تمثل الأطراف ذوي العلاقة في كل من الشركات التابعة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة وتمثل أيضاً الشركات المسيطر عليها أو خاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذوي العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة وفقاً للشروط الموضوعة من قبل مجلس الإدارة .

### الموردون والدائنين والحسابات الدائنة الأخرى

9-3

تمثل الالتزامات التي سيتم سدادها مستقبلاً مقابل السلع المستلمة والخدمات المؤداة للشركة سواء وردت فواتيرها من الموردين أم لم ترد بعد.

### المخصصات

10-3

يتم الإعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي قانوني أو حكمي أو التزام مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عليه تدفق خارج لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير حالي .

وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإتفاق المتوقع المطلوب لتسوية الالتزام .

### القضايا القانونية

قد تكون الشركة طرفاً مدعى عليه في قضايا مختلفة أمام المحاكم . ويتم متابعة هذه القضايا بعناية من جانب إدارة الشركة والمستشار القانوني لها ويتم تقييمها بصورة دورية كما أن الشركة لا تتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة وعندما يكون من المحتمل أن تسفر هذه القضايا عن التزامات مالية على الشركة فإنه يتم الاعتراف بمخصص في القوائم المالية .

### 11-3 الإقراض وتكلفة الإقراض

#### الإقراض

يتم الإعتراف بالإقراض مبدئياً بالقيم التي تم إستلامها ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الإلتزامات المتداولة، ما لم يكن لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ الميزانية، فيتم عرض رصيد القرض ضمن الإلتزامات طويلة الأجل.

يتم قياس القروض والإقراض بفوائد بعد الإعتراف المبدئي على أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعال ودرج الأرباح والخسائر الناتجة عن استبعاد الإلتزامات بالإضافة إلى عملية الاستهلاك بطريقة معدل الفائدة الفعال بقائمة الدخل.

#### تكلفة الإقراض

يتم رسملة تكاليف الإقراض المتعلقة مباشرةً بإقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل والذي يتطلب فترة زمنية طويلة لتجهيزه للإستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه كجزء من تكلفة الأصل ، ويتم تحويل تكلفة الإقراض الأخرى كمصروف في الفترة التي تحققت فيها . تتمثل تكاليف الإقراض في الفوائد والتكاليف الأخرى التي تنفقها الشركة لإقراض الأموال .

### 12-3 الاحتياطيات

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجنب 5% من صافي ربح الفترة لتكوين إحتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الإحتياطي 50% من رأس مال الشركة المصدر ويستخدم الإحتياطي بناءً على قرار الجمعية العامة وفقاً لإقتراح مجلس الإدارة.

### 13-3 الإيراد

#### اثبات إيراد بيع بضائع

يتم الإعتراف بالإيراد الناتج عن بيع البضائع عندما تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري ويحدث هذا عادة عند تسليم البضائع.

#### اثبات إيراد الفوائد

يتم اثبات الإيراد عند استحقاق الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال، ويدرج إيراد الفوائد بقائمة الدخل.

#### اثبات إيراد توزيعات الأرباح

يتم اثبات إيرادات توزيعات الأرباح بعد صدور قرار الجمعية العامة للشركات المستثمر فيها.

#### اثبات الإيراد الناتج عن تأدية الخدمة

يعترف بالإيراد المرتبط بتقديم الخدمات بناء على المدى الذي تم تفيذه من المعاملة في نهاية الفترة المالية.

### 14-3 المصروفات

يتم الإعتراف بجميع المصروفات شاملة المصروفات الإدارية والعمومية والمصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الدخل في السنة المالية التي تحقق فيها تلك المصروفات.

### 15-3 الضرائب الداخلية والأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري.

#### ضرائب الدخل الجارية

يتم تقييم أصول وإلتزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية والفترات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده أو سداده لمصلحة الضرائب.

### ضرائب الدخل المؤجلة

يتم الإعتراف بضريبة الدخل المؤجلة باتباع طريقة الإلتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الالتزام للأغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالميزانية (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

يتم الإعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية الانقاض بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية.

يتم الإعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية الانقاض بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية.

### 16-3 قياس تحقق الإيراد

#### مبيعات السلع أو تأدية الخدمة

يجب على المنشأة أن تعرف بما تم تخصيصه من سعر المعاملة (الذى يستثنى تقديرات المقابل المتغير المقيدة) للالتزام أداء كإيراد عند (أو على مدار) الوفاء بالالتزام أداء ويجب على المنشأة أن تأخذ في الاعتبار شروط العقد وممارستها التجارية المعتادة لتحديد سعر المعاملة وسعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع المنشأة أن يكون لها حق فيها مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها للعميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة (على سبيل المثال ضريبة القيمة المضافة) يتضمن المقابل المتعهد به في عقد مع عميل مبالغ ثابتة أو مبالغ متغيرة أو كليهما.

يجب على المنشأة أن تقوم بالمحاسبة عن عقد مع عميل يقع ضمن نطاق هذا المعيار فقط عند استيفاء جميع الضوابط التالية:-

أطراف العقد قد اتفقت على العقد (خطياً أو شفاهة أو وفقاً لممارسات تجارية معتادة أخرى) وأن تكون متعهدة بأداء إلتزاماتها.

بإمكان المنشأة تحديد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.

ج- بإمكان المنشأة تحديد شروط سداد مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.

د- للعقد مضمون تجاري (أى أن يكون من المتوقع أن تتغير المخاطر أو توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة للعقد).

من المرجح أن تقوم المنشأة بتحصيل المقابل الذي سيكون لها حق فيها في مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها إلى العميل وفي تقييم ما إذا كانت قابلية مبلغ للتحصيل مرحلة فإنها يجب على المنشأة أن تأخذ في الاعتبار فقط قدره العميل ونتيتها في أن يسد ذلك المبلغ عندما يصبح مستحقاً وقد يكون مبلغ المقابل الذي سوف يكون للمنشأة الحق فيها أقل من السعر المبين في العقد إذا كان المقابل متغيراً نظراً لأن المنشأة قد تمنح العميل تخفيضاً سعرياً.

#### الفوائد الدائنة

تثبت إيرادات الفوائد طبقاً لمبدأ الاستحقاق على أساس التوزيع الزمني النسبي مأخوذاً في الاعتبار أصل المبلغ القائم ونعدل الفائدة الفعالة على مدار الفترة حتى تاريخ الاستحقاق.

#### الإيرادات الأخرى

تثبت إيرادات التشغيل الأخرى طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### إيرادات الإستثمارات من الشركات التابعة

تثبت إيرادات الشركة من إستثماراتها في الشركات المستثمر بها عند صدور الحق للشركة في الحصول على التوزيعات وذلك من خلال إعتماد توزيعات الأرباح بواسطة الجمعية العامة لمساهمي الشركات المستثمر فيها.

### 17-3 عقود استئجار الأصول

#### معاملات البيع واعادة الاستئجار

إذا قام البائع المستأجر (بتحويل أصل لمنشأة أخرى) المشتري المؤجر وأعادت استئجار هذا الأصل مرة أخرى من المشتري المؤجر المحاسبة من عقد التحويل وعقد التأجير وفقاً لما يلى:-

تقييم ما إذا كانت عملية تحويل الأصول هي عملية بيع

تقوم الشركة بتطبيق المتطلبات الالزام لتحديد متى يتم استيفاء التزام الأداء في معيار المحاسبة المصري رقم 48.

الإيرادات من العقود مع العملاء لتحديد ما إذا كان تحويل الأصل يتم المحاسبة عنه أنه عملية بيع لهذا الأصل

تحويل الأصل يمثل عملية بيع

إذا استوفت عملية تحويل الأصل بواسطة البائع المستأجر المتطلبات الواردة في معيار المحاسبة المصري رقم 48 الإيرادات من عقود العملاء للمحاسبة عنها على أنها عملية بيع للأصل:

يجب على البائع المستأجر قياس أصل "حق الانتفاع" الناتج عن إعادة الإستئجار بالجزء من القيمة الدفترية السابقة للأصل المتعلق بحق الانتفاع الذي يتم البقاء عليه بواسطة البائع المستأجر. وبناء عليه يجب على البائع المستأجر أن يعترف فقط بمبلغ أي ربح أو خسارة متعلقة بالحقوق المحولة للمؤجر المشترى يجب على المشترى المؤجر المحاسبة عن شراء الأصل بتطبيق المعايير المنطبقة عليه والمحاسبة عن عقد التأجير بتطبيق متطلبات محاسبة المؤجر في هذا المعيار.

إذا كانت القيمة العادلة لمقابل بيع الأصل لا تساوى القيمة العادلة للأصل أو إذا كانت دفعات الإيجار ليست وفقاً لأسعار السوق فيجب على المنشأة إجراء التعديلات الآتية لقياس متحصلات البيع بالقيم العادلة

يجب المحاسبة على أي نقص عن شروط السوق بمثابة دفعه مقدمة من دفعات الإيجار.

ويجب المحاسبة عن أي زيادة عن شروط السوق بمثابة تمويل اضافي مقدم بواسطة المشترى المؤجر للبائع المستأجر.

ويجب المحاسبة عن أي زيادة عن شروط السوق بمثابة تمويل اضافي مقدم بواسطة المشترى المؤجر للبائع المستأجر.

يجب على المنشأة قياس أي تعديل يحتمل طلبه على أساس ما يمكن تحديده بسهولة لما يلى:

الفرق بين القيمة العادلة لمقابل البيع والقيمة العادلة للأصل

الفرق بين القيمة الحالية لدفعات التعاقدية لعقد التأجير والقيمة الحالية لدفعات الإيجار بأسعار السوق.

عقود الإيجار التي تكون الشركة فيها كمستأجر (تأجير تشغيلي)

يتم في تاريخ بداية عقد الإيجار بثبات اصل "حق الانتفاع" والتزام عقد الإيجار الا انه يمكن للشركة عدم تطبيق ذلك سواء لعقود الإيجار قصيرة الأجل او عقود الإيجار التي يكون فيها الأصل محل العقد اذا قيمة منخفضة وفي هذه الحالة يتم ثبات دفعات الإيجار المرتبطة بذلك الإيجارات باعتبارها مصروفًا اما بطريقة القsek الثابت على مدى مدة الإيجار او اساس منتظم اخر. ويتك تطبيق اساس منتظم اخر اذا كان ذلك الاساس اكثر تعبيرا عن نمط المنفعة كمستأجر.

القياس الأولى لأصل "حق الانتفاع"

ت تكون تكلفة اصل "حق الانتفاع" من:

أ - مبلغ القياس الأولى للتزام عقد الإيجار في تاريخ التطبيق الأولى لعقود التأجير وذلك بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمنى في عقد الإيجار اذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة.

وإذا لم يكن في الامكان تحديد ذلك المعدل فيجب ان يستخدم المستأجر سعر الفائدة على الاقراض الاضافي للمستأجر.

أى دفعات عقد ايجار تمت في او قبل تاريخ بداية عقد الإيجار ناقصا اي حواجز ايجار مستلمة.

ج- أى تكاليف مباشرة أولية متکبدة بواسطة المستأجر

د- تقدير للتکاليف التي سیکبدها المستأجر في تفكيك وإزالة الأصل محل العقد واعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل الى الحالة الأصلية او اعادة الأصل نفيه الى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد الإيجار مالم تكن تلك التکاليف سیتم تکبدها لانتاج المخزون وینکب المستأجر التزامات لذک التکاليف سواء في تاريخ بداية عقد التأجير او كنتيجة لاستخدام الأصل محل العقد خلال فترة معينة.

القياس اللاحق لأصل "حق الانتفاع"

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار يتم قياس اصل "حق الانتفاع" يتم تطبيق نموذج التكلفة حيث يتم قياس اصل "حق الانتفاع" بالتكلفة

مطروحا منها أي مجموع استهلاك وأى مجموع خسائر هبوط في القيمة

ومعادلة بأى اعادة قياس لالتزام عقد الإيجار

### القياس الاولى للالتزام عقد الإيجار

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار قياس التزام عقد الإيجار الحالي بالقيمة بدفعتات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمنى في عقد الإيجار اذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة وادا لم يكن في الامكان تحديد ذلك المعدل بسهولة فيجب أن يستخدم المستأجر معدل الاقراض الاضافي للشركة كمستأجر

### القياس اللاحق للالتزام عقد الإيجار

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار يتم مايلي:-

زيادة المبلغ الدفترى للالتزام ليعكس الفائدة عقد الإيجار  
تخفيض المبلغ الدفترى للالتزام ليعكس دفعات الإيجار

اعادة قياس المبلغ الدفترى للالتزام ليعكس اي اعادة تقييم او تعديلات لعقد الإيجار او ليعكس دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها المعدلة.

يتم عرض اصل حق الانتفاع والتزامات عقود الاستئجار في قائمة المركز المالى بشكل منفصل عن الاصول والالتزامات الأخرى.

تضمن عقود الاستئجار قيام المستأجر بصيانة الاصل والمؤجر والتأمين عليه ولا ينطوى عقد الإيجار على ايه ترتيبات لنقل الملكية في نهاية فترة الإيجار.

وبالنسبة للعقد الذي ينطوى على مكون ايجارى مع مكون ايجارى أو غير ايجارى واحد أو أكثر (ان وجد) فإنه يتم تخصيص العوض في العقد لكل مكون ايجارى على اساس السعر النسبي المستقل للمكون الايجارى والسعر المستقل الاجمالى للمكونات غير الايجارية موسيلة عملية وفي نطاق ما يسمح به المعيار يمكن للشركة كمستأجر أن تختار حسب فئة الأصل محل العقد عدم فصل المكونات غير الايجارية عن المكونات الايجارية ومن ثم المحاسبة عن كل مكون ايجارى وأى مكونات غير ايجارية مصاحبة بإعتبارها مكونا ايجاريا واحداً.

### تحويل الأصل ليس عملية بيع

إذا لم يستوفى تحويل الأصل من قبل البائع المستأجر متطلبات معيار المحاسبة المصرية رقم 48 المحاسب عنه بإعتباره عملية بيع للأصل

يجب على البائع المستأجر الإستمرار في الاعتراف بالأصل المحول ويجب عليها الاعتراف بالالتزام مالي يساوى متحصلات التحويل ويجب عليه المحاسبة عن الالتزام المالي بتطبيق معيار المحاسبة المصرية رقم 47

## 18-3 الإضمحلال

### اضمحلال قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل. ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل إذا فقط كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الإعتراف الأولي بالأصل وأثر ذلك على التدفقات النقدية المقدرة لأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تغيرها بشكل يعتمد عليه.

### اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد اضمحل. عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الإستردادية، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الإستردادية. وتثبت خسارة الإضمحلال بقائمة الدخل. يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة والتي تم الإعتراف بها سابقاً فقط إذا كان هناك تغير في الاقراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الإستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، وتكون رد الخسارة الناجمة عن الأضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل القيمة الإستردادية له أو تتعدي القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها ما لم يتم الإعتراف بالخسارة الناجمة عن إضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة. ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الدخل.

### 19-3 قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر الذي من شأن الشركة أن تلقاه مقابل بيع الأصل أو المقابل المدفوع نظير تحويل الإلتزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس و يستند القياس بالقيمة العادلة إلى الإفتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الإلتزام ستحدث في السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام أو السوق الذي سيعود بأكبر فائدة على الأصل أو الإلتزام.

وتقاس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام باستخدام الإفتراضات التي من شأن المشاركين بالسوق استخدامها عند تعديل الأصل أو الإلتزام ، وذلك بإفتراض أن المشاركين في السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية.

ويوضع القياس بالقيمة العادلة للأصل غير المالي في الإعتبار قدرة المشارك بالسوق على توليد منافع إقتصادية عن طريق استخدام الأصل بأقصى درجة مقبولة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر بالسوق من شأنه استخدام الأصل بأقصى طاقة له.

بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط يجري تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الشراء السوقية المعلنة.

وتقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد استنادا إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة على بنود مشابهة لها نفس الشروط و نفس خصائص المخاطر.

أما بالنسبة للأصول غير المدرجة ، فتحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية لأصل مشابه أو بالإستناد إلى التدفقات المخصومة المتوقعة.

وتشتخدم الشركة أساليب التقويم الملائمة في ظل الظروف المحيطة و التي توفر بشأنها بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة ، ومن ثم تعظم استخدام المعطيات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها و تقلل استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها إلى الحد الأدنى.

وفيما يتعلق بالأصول و الإلتزامات التي يجرى الإعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر ، تحدد المنشأة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث للسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف الإنتمانى في نهاية فترة اعداد التقرير.

ولأغراض افصاحات القيمة العادلة وضعت الشركة قنوات للأصول و الإلتزامات استنادا إلى طبيعتها ، و خصائصها و المخاطر المرتبطة بكل منها و المستوى الذي تصنف به في التسلسل الهرمي لقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

### 20-3 التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

السياسات المحاسبية المطبقة في هذه الفترة هي تلك المطبقة في الفترة السابقة فيما عدا التغييرات التالية:

3-18-3 التغييرات التي نتجت عن تطبيق المعايير المصرية الجديدة الصادرة خلال عام 2015 و التي تم العمل بها.

معيار المحاسبة المصري رقم (13) أثار التغييرات في أسعار سعر صرف العملات الأجنبية .  
ملخص لاهم التعديلات

في 7 فبراير 2017 صدر قرار وزير الاستثمار بإتاحة معالجات محاسبية اختيارية استثنائية خاصة بالشركات التي يكون عملة (عملة القيد) لديها هو الجنيه المصري فقط على القوائم المالية للسنة المالية أو جزء منها التي تبدأ قبل تاريخ تحريف سعر الصرف "30 نوفمبر 2017" وتنتهي في أو بعد هذا التاريخ.

**ال الخيار الأول : الأصول المملوكة بالتزامات قائمة بالعملة الأجنبية**

يمكن للشركات التي قامت قبل تاريخ تحريف سعر الصرف بإقتناص أصول ثابتة و/أو استثمارات عقارية و/أو أصول تنفيذ و/أو أصول غير ملموسة (خلاف الشهرة) مملوكة بالتزامات بعملات أجنبية أن تقوم بالإعتراف

ضمن تكلفه تلك الأصول فى تاريخ تحrir سعر الصرف بفارق العملة الناتجة عن اعادة ترجمة رصيد الإلتزام القائم المتعلق بها فى تاريخ سعر الصرف وعن الجزء المسدد من هذا الإلتزام خلال نفس الفترة.

**الخيار الثاني : الاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بفارق العملة الناتجة عن أرصدة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة فى تاريخ سعر الصرف**

يمكن للشركات التى تأثرت نتائج أعمالها بصفى أرباح او خسائر فروق عملة نتيجة تحrir سعر صرف العملات الأجنبية أن تقوم بالاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بفارق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن اعادة ترجمة أرصدة البنود الطبيعية النقدية في تاريخ تحrir سعر الصرف باستخدام سعر يمثل متوسط أسعار الإقفال الرسمية لبيع العملات الأجنبية المعرونة من البنك المركزي المصري بين تاريخ تحrir سعر الصرف "3 نوفمبر 2017" وحتى "10 نوفمبر 2017" (مقارنة لصرف العملة الأجنبية في اليوم السابق لتاريخ تحrir سعر الصرف )

**الخيار الثالث : نموذج التكلفة المعدلة**

يمكن للشركة تطبيق نموذج التكلفة المعدلة على فئة أو أكثر من فئات تبويب الأصول المؤهلة للتعديل وهي الأصول الثابتة (فيما عدا الأراضي والمباني وكذلك الأصول الموجزة للغير بنظام التأجير التمويلي والمثبتة في دفاتر المؤجر طبقاً للمعايير المحاسبية المصرى رقم 20) المعدل "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي ) والأصول الملموسة (فيما عدا الشهرة) وأصول التقسيب والقييم .

#### معايير المحاسبة المصرى المعدل (1) عرض القوائم المالية

يتطلب من المنشأة أن تتصح عن كافة بنود الدخل والمصروفات التي تم الإعتراف بها خلال الفترة في قائمتين منفصلتين أحدهما تعرض مكونات الأرباح أو الخسائر (قائمة دخل) والثانية تبدأ بالأرباح أو الخسائر وتعرض عناصر الدخل الشامل الآخر (قائمة الدخل الشامل) كما يتطلب اضافة قائمة إلى قائمة المركز المالى تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة في حالة تأثرها نتيجة تطبيق المنشأة لسياسة محاسبية بأثر رجعى أو تعديل بأثر رجعى أو إعادة تبويب. لا يتطلب المعيار المعدل عرض رأس المال العامل.

#### التأثير المحتمل على القوائم المالية

تم تطبيق الخيار الثاني من المعالجات المحاسبية الخاصة الواردة في قرار تعديل معيار المحاسبة المصرى رقم (13) (أثار التغيرات فى أسعار صرف العملات الاجنبية ) أرباح أو خسائر فروق عملة نتيجة تحrir سعر صرف العملات الأجنبية .

تم تطبيق الخيار الثالث والثانى من المعالجات المحاسبية الخاصة الواردة في قرار تعديل معيار المحاسبة المصرى رقم (13) (أثار التغيرات فى أسعار صرف العملات الاجنبية)

#### معايير المحاسبة المصرى المعدل (1) عرض القوائم المالية :

يتطلب من المنشأة أن تتصح عن كافة بنود الدخل و المصروفات التي تم الإعتراف بها خلال الفترة في قائمتين منفصلتين أحدهما تعرض مكونات الأرباح أو الخسائر (قائمة دخل) و الثانية تبدأ بالأرباح أو الخسائر و تعرض عناصر الدخل الشامل الآخر (قائمة الدخل الشامل) كما يتطلب اضافة قائمة إلى قائمة المركز المالى تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة في حالة تأثرها نتيجة تطبيق المنشأة لسياسة محاسبية بأثر رجعى أو تعديل بأثر رجعى أو إعادة تبويب . لا يتطلب المعيار المعدل عرض رأس المال العامل.

#### معايير المحاسبة الجديدة والمعدلة 21-3

قامت وزارة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ 18 مارس 2019 بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم 110 لسنة 2015 والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة.

قررت الهيئة العامة للرقابة المالية في بيانها الصادر بتاريخ 12 أبريل 2020 تأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة والتعديلات المصاحبة لها الصادرة بالقرار الوزاري رقم 69 لسنة 2019 على القوائم المالية الدورية (الربع سنوية) التي ستصدر خلال عام 2020 على أن تقوم الشركات بتطبيق هذه المعايير وهذه التعديلات على القوائم المالية السنوية لهذه الشركات في نهاية السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 وادراج الأثر المجمع بالكامل بنهاية العام، مع التزام الشركات بالإصلاح الكافي في قوائمها الدورية خلال عام 2020 عن هذه الحقيقة وأثارها المحاسبية إن وجدت وبتاريخ 17 سبتمبر 2020 صدر قرار من رئيس مجلس الوزراء رقم 1871 لسنة 2020 يتضمن استبدال عبارة 1 يناير 2020 بعبارة 1 يناير 2021 فيما وردت بمعايير المحاسبة المصرية رقم (47) (48) (49)

المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معايير محاسبة مصرى جديد رقم (47) "الأدوات المالية"	<p>يحدد هذا المعيار قواعد الاعتراف والقياس للأصول والإلتزامات المالية وبعض عقود شراء أو بيع الأصول والإلتزامات غير المالية وقياسها. وهو بديلاً لمعايير المحاسبة المصري رقم 26 "الأدوات المالية": الاعتراف والقياس"، والذي يتم تطبيقه حتى 31 ديسمبر 2020. يجمع المعيار الجديد جميع الجوانب الثلاثة لمحاسبة عن الأدوات المالية: الاعتراف والقياس، والذي يتم تطبيقه حتى 31 ديسمبر 2020.</p> <p>يجمع المعيار الجديد جميع الجوانب الثلاثة لمحاسبة عن الأدوات المالية: التصنيف والقياس، الإضمحلال، والمحاسبة التغطية. باستثناء محاسبة التغطية، مطلوب تطبيق المعيار الجديد بأثر رجعي ولكن تقديم معلومات مقارنة ليست إلزامياً. بالنسبة لمحاسبة التغطية، يتم تطبيق المتطلبات بشكل مستقبلي، مع بعض الاستثناءات المحددة. وتخطط الشركة لتطبيق المعيار الجديد في تاريخ السريان المطلوب ولن تقوم بإعادة عرض للمعلومات المقارنة.</p> <p><b>(أ) التبويب والقياس:</b></p> <p>بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (47) يتم قياس أدوات الدين لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو التكالفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ويعتمد التبويب على معيارين: نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول، وما إذا كانت "التدقات النقدية التعاقدية" تمثل " مدفوعات أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق فقط".</p> <p>ليس من المتوقع أن يكون لمتطلبات التصنيف والقياس في معيار المحاسبة الدولي رقم 47 تأثير كبير على الشركة.</p> <p><b>(ب) انخفاض القيمة:</b></p> <p>يتطلب معيار المحاسبة المصري رقم (47) من الشركة تسجيل خسائر إنتمانية متوقعة على جميع أدوات الدين والقروض وحسابات العملاء، بما على أساس 12 شهراً أو مدى الحياة. سيؤدي تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (47) إلى تغيير جذري في حساب الشركة لخسائر الإضمحلال في قيمة الأصول المالية عن طريق استبدال نهج الخسارة المتکبدة في معيار المحاسبة المصري رقم (26) بنهج الخسارة الإنتمانية المتوقعة. ويتطلب معيار المحاسبة المصري رقم (47) من الشركة الاعتراف بمخصصات الخسارة الإنتمانية المتوقعة لجميع أدوات الدين غير المحافظ عليها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وأصول العقود.</p>	<p>تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.</p>	<p>يسري المعيار رقم (47) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2021، ويسمح بالتطبيق المبكر، بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم (1) و(25) و(26) و(40) المعادلين 2019 معا في نفس التاريخ.</p>

**شركة إم بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)**

**تابع الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021**

تاریخ التطبيق	التأثير على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعدلة
		<p><b>(د) محاسبة التغطية:</b></p> <p>بالإضافة إلى التعديلات المذكورة أعلاه، عند إعتماد معيار المحاسبة المصري رقم (47)، سيتم تعديل البنود الأخرى من القوائم المالية مثل الضرائب المؤجلة حسب الضرورة.</p>	
يسري المعيار رقم (48) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2021، ويسمح بالتطبيق المبكر.	نظراً لطبيعة أنشطة الشركة بالإضافة إلى السياسات المحاسبية الحالية للشركة لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (48) تأثير جوهري على الإعتراف بالإيرادات من قبل الشركة.	<p>قدم معيار المحاسبة المصري رقم (48) نموذجاً من خمس خطوات لحساب الإيرادات الناشئة عن العقود المبرمة مع العملاء. بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (48)، يتم إثبات الإيرادات بمبلغ يعكس المقابل المادي الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات إلى العميل.</p> <p>سيحل معيار الإيرادات الجديد محل جميع متطلبات الإعتراف بالإيرادات الحالية بموجب معايير المحاسبة المصرية. وهو يتطلب إما تطبيق باشر رجعي كامل أو تطبيق باشر رجعي معدل لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2021، ويسمح بالتطبيق المبكر. وتخطط الشركة لتطبيق المعيار الجديد في التاريخ الإلزامي المطلوب باستخدام تطبيق باشر رجعي معتدل.</p>	معايير محاسبة مصرى جديد رقم (48) "الإيراد من العقود مع العملاء"
يسري المعيار رقم (49) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد يناير 2021 "باستثناء عقود التأجير الخاضعة لقانون التأجير التمويلي رقم 95 لعام 1995 والقانون رقم 176 لعام 2018 الذي ينطبق عليه من بداية فترة التقارير السنوية التي تم إلغاء القانون 95 لعام 1995.	نظراً لطبيعة أنشطة الشركة بالإضافة إلى السياسات المحاسبية الحالية للشركة لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (48) تأثير جوهري على الإعتراف بالإيرادات من قبل الشركة.	<p>يحدد معيار المحاسبة المصري رقم (49) مبادئ الاعتراف بالإيجارات وقياسها وعرضها والإفصاح عنها، ويطلب من المستأجرين حساب جميع عقود الإيجار وفقاً لنموذج موحد في قائمة المركز المالي، بدلاً من متطلبات المعايير المحاسبية المصرية الحالية التي تعالج عقود الإيجار على أنها عقود تنفيذ مع تسجيل قسط إيجار ثابت في قائمة الأرباح أو الخسائر.</p> <p>يتضمن المعيار إعفاء المستأجرين من الإعتراف بعقود إيجار الأصول "منخفضة القيمة" (مثل أجهزة الكمبيوتر الشخصية) وعقود الإيجار قصيرة الأجل (مثل عقود الإيجار لمدة 12 شهراً أو أقل). وفي تاريخ بدء عقد الإيجار، سيتعرف المستأجر بالإلتزام بدفع مدفوعات الإيجار (أي التزام الإيجار) وأصل يمثل الحق في استخدام الأصل خلال مدة التأجير (أي حق استخدام أصل). سيطلب من المستأجرين الإقرار بشكل منفصل بتكاليف الفوائد على التزامات الإيجار ومصروف الإهلاك على حق استخدام الأصل.</p>	معايير محاسبة مصرى جديد(49) "عقود التأجير"

بناءً على قرار الهيئة العامة للرقابة المالية الصادر بتاريخ 9 مايو 2021 بالسماح بتأجيل إظهار التأثير المحاسبي لتطبيق معيار

.(47) الأدوات المالية بالقوائم المالية الدورية حتى موعد أقصاه تاريخ إعداد القوائم المالية في نهاية عام 2021

(1-4) الأصول الثابتة :  
الأصول غير المتداولة :

2020 ديسمبر 31		2020 التكلفة	
الإجمالي	وسائل نقل والنقل	أجهزة وألات وأدوات	مبابط القيمة
أراضي	أثاث وديكورات	أثاث وديكورات	أثاث وديكورات
جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى
التكلفة في 1 يناير 2020	27,223,506	25,292,723	19,967,806
الاضافات خلال العام	4,056	66,374	-
التكلفة في 31 ديسمبر 2020	31,904,234	1,162,334	19,967,806
مجمع الأدلاك في 1 يناير 2020	6,804,466	10,263,663	3,895,610
أدلاك العام	1,935,328	3,257,841	1,294,687
مجموع الأدلاك في 31 ديسمبر 2020	8,739,794	13,521,504	5,190,297
صافي تكلفة الأصل في 31 ديسمبر 2020	3,100,539	346,576	20,124,526
صافي تكلفة الأصل في 31 ديسمبر 2020	63,015,267	18,382,730	19,967,806
* يتضمن مبلغ الأدلاك بقيمة 623,603 جنية مصرى يمثل الجزء المحقق لاستخدام المنشآة للأصول المعد تقييمها طبقاً للمعيار المحاسبية المصري رقم (13) ويسيتم تحويل الجزء من ذاتج تعديل تكاليف الأصول المالية دفترياً حتى تاريخ إعداد القوائم المالية في 30 سبتمبر 2021 مبلغ 2,835,724 جنية مصرى.			
أراضي	أثاث وديكورات	أثاث وديكورات	أثاث وديكورات
جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى
التكلفة في 1 يناير 2021	11,840,333	31,904,234	19,967,806
الاضافات خلال الفترة	220,100	12,587,454	-
التكلفة في 31 ديسمبر 2021	12,060,433	44,491,688	19,967,806
مجموع الأدلاك في 1 يناير 2021	8,739,794	13,521,504	5,190,297
أدلاك الفترة	1,417,903	3,132,297	510,400
مجموع الأدلاك في 30 سبتمبر 2021	10,157,697	16,653,801	6,039,067
صافي تكلفة الأصل في 30 سبتمبر 2021	2,073,327	284,852	26,810,082
صافي تكلفة الأصل في 30 سبتمبر 2021	27,837,887	1,902,736	78,876,690
* يتضمن مبلغ الأدلاك بقيمة 211,181 جنية مصرى المحقق لاستخدام المنشآة للأصول المعد تقييمها طبقاً للمعيار المحاسبية المصري رقم (13) ويسيتم تحويل الجزء من ذاتج تعديل تكاليف الأصول في جانب حقوق الملكية إلى حساب الأرباح والخسائر المرحللة.			
* يبلغ تكاليف الأصول المالية دفترياً حتى تاريخ إعداد القوائم المالية في 30 سبتمبر 2021 مبلغ 2,835,724 جنية مصرى.			

**شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)**

تابع الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021

2020 سبتمبر 30 2021 سبتمبر 30

\*\*اهمال الفترة موزع كال التالي

جنيه مصرى	جنيه مصرى
2,324,021	3,061,251
3,048,221	2,949,006
<b>5,372,242</b>	<b>6,010,257</b>

قيمة الاهلاكات المحملة على تكلفة الانتاج  
قيمة الاهلاكات المحملة على المصاروفات العمومية والإدارية

**(2-4) مشاريع تحت التنفيذ**

2020 ديسمبر 31	2021 سبتمبر 30
جنيه مصرى	جنيه مصرى
2,271,957	2,249,857
-	1,630,080
(22,100)	-
<b>2,249,857</b>	<b>3,879,937</b>

**(3-4) الأصول الغير ملموسة**

2020 ديسمبر 31	2021 سبتمبر 30
جنيه مصرى	جنيه مصرى
1,890,000	1,350,000
(540,000)	(405,000)
<b>1,350,000</b>	<b>945,000</b>

الرصيد اول الفترة / العام

الاصنافات خلال الفترة / العام

المحول للاصول الثابتة

استهلاك محمل على المصاروفات العمومية والإدارية

- يتمثل مبلغ الأصول الغير ملموسة مبلغ مدفوع للمورد الخارجي (استشاري صناعي عالمي ) في مجال الكهرباء مقابل الدعم الفني والتحديث التكنولوجي في المجال الصناعي لمدة خمس سنوات .
- يتم استهلاك المبلغ على مدار خمس سنوات مدة التعاقد.

**5- المخزون**

2020 ديسمبر 31	2021 سبتمبر 30
جنيه مصرى	جنيه مصرى
39,414,141	33,296,568
27,574,161	26,579,899
1,003,923	3,167,158
<b>67,992,225</b>	<b>63,043,625</b>

إنتاج تام ومنتجات

خامات

إنتاج تحت التشغيل

**6- عملاء وأوراق قبض**

2020 ديسمبر 31	2021 سبتمبر 30
جنيه مصرى	جنيه مصرى
25,500,715	10,195,557
12,582,188	16,433,303
<b>38,082,903</b>	<b>26,628,860</b>
(143,096)	-
<b>37,939,807</b>	<b>26,628,860</b>

عملاء

أوراق قبض

الانخفاض فى قيمة العملاء

**شركة إم بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)**

تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021

**7- المصروفات المدفوعة مقدماً والرصدة المدينة الأخرى**

31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
204,904	1,033,954	مصروفات مدفوعة مقدماً وارصده مدينة اخرى
1,033	639,560	موردين دفعات مقدمة
980,734	1,356,820	سلف و عهد
364,787	1,885,359	خطابات ضمان
96,720	153,720	تأمينات لدى الغير
-	139,232	اعتمادات مستدبة
<b>3,197,061</b>	<b>4,893,005</b>	<b>مصلحة الضرائب**</b>
<b>4,845,239</b>	<b>10,101,650</b>	

مصلحة الضرائب \*\*

3,179,010	4,491,286	ضرائب الخصم و التحصيل تحت حساب الضريبة
18,051	401,719	ضريبة القيمة المضافة
<b>3,197,061</b>	<b>4,893,005</b>	

**8- نقديّة وما في حكمها**

31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
1,255,545	1,837,966	أ . جنيه مصرى
925,638	3,512,602	نقديّة بالخزينة
-	400,000	حسابات جاريّة
<b>2,181,183</b>	<b>5,750,568</b>	ودائع لدى البنوك
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
11,430	3,665	ب . عملات أجنبية
22,407	124,809	نقديّة بالخزينة
<b>33,837</b>	<b>128,474</b>	حسابات جاريّة
<b>2,215,020</b>	<b>5,879,042</b>	

يتم احتساب الفائدة على النقديّة بالبنوك بناءاً على سعر الفائد السائد على الإيداع . يتم ربط الودائع على فترات قصيرة الأجل لفترات متفاوتة تتراوح بين يوم وثلاثة أشهر بناء على احتياجات الشركة للنقديّة

## شركة إم بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

تابع الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021

### 9 - رأس المال

حدد رأس المال المرخص به 100 مليون جنيه.

بلغ رأس المال المصدر والمدفوع 10,000,000 جنيه مصرى موزع على 20,000,000 سهم بقيمة اسمية 0.5 جنيه مصرى .

تم زيادة رأس المال خلال عام 2017 على مرحلتين :-

المرحلة الأولى :

تم زيادة رأس المال بقيمة 1,000,000 جنيه وتم التأشير في السجل التجاري بذلك الزيادة بتاريخ 19/5/2017 حيث بلغت قيمة

رأس مال الشركة المدفوع الى 11,000,000 جنيه مصرى موزعا على عدد الأسهم 22,000,000 سهم القيمة الأساسية للسهم 0.5 جنيه مصرى.

المرحلة الثانية :

بناء على قرار الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ 8 سبتمبر 2017 تم زيادة رأس المال بقيمة 22,000,000 جنيه وتم

التأشير في السجل التجاري بذلك الزيادة بتاريخ 12/4/2017 حيث بلغت قيمة رأس مال الشركة المدفوع الى 33,000,000 جنيه مصرى موزعا على عدد أسهم 66,000,000 سهم القيمة الأساسية للسهم 0.5 جنيه مصرى .

وتم تمويل زيادة رأس المال من الاحتياطي القانوني بقيمة 5,500,000 جنيه والاحتياطي الخاص بقيمة 4,149,550 جنيه(الناتج من المرحلة الأولى لزيادة رأس المال ) والارباح المرحلة بقيمة 12,350,450 جنيه .

### 10 - تسهيلات إئتمانية

31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	(1-10)
84,893,651	80,768,466	بنوك سحب على المكشوف
1,985,182	1,969,151	أقساط مستحقة خلال العام من قروض طويلة الأجل
<u>86,878,833</u>	<u>82,737,617</u>	
		(2-10)
2,724,100	1,275,695	أقساط طويلة الأجل من قروض طويلة الأجل
<u>2,724,100</u>	<u>1,275,695</u>	

- يتمثل رصيد التسهيلات الإئتمانية في المستخدم من التسهيلات الإئتمانية الممنوحة للشركة من بعض البنوك ذلك مقابل ضمانات مختلفة (سداد إئتمانية وكفالات تضامنية منها تجارية وآخرى شخصية) حصلت عليها البنوك التي قدمت وتتمثل هذه التسهيلات الإئتمانية في :-

- تسهيلات إئتمانية بنوك سحب على المكشوف بمعدلات اسعار فائدة مختلفة لتمويل انشطة الشركة .
- قروض طويلة الأجل تم استخدامها على شرائح مختلفة لتمويل التكاليف الاستثمارية للشركة وتسدد على مدار خمس سنوات تنتهي في ديسمبر 2023 .

### 11 - موردون وأوراق الدفع

31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	(1-11)
19,497,139	27,111,228	موردين
4,607,196	3,883,480	أوراق دفع
<u>24,104,335</u>	<u>30,994,708</u>	
		(2-11)
<u>1,967,423</u>	<u>629,185</u>	أوراق دفع طويلة الأجل

**شركة إم بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)**  
**تابع الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021**

**12 - مصروفات مستحقة وارصدة دائنة**

31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	المصروفات المستحقة
1,842,471	4,504,699	دائنون متتوعون
98,322	1,711,076	عملاء دفعات مقدمة
6,453,327	8,314,463	مصلحة الضرائب**
7,415,104	6,945,373	
<b>15,809,224</b>	<b>21,475,611</b>	
		**الالتزامات ضريبية مستحقة
6,062,022	5,629,445	ضريبة القيمة المضافة
916,874	1,135,592	ضرائب الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة
436,208	180,336	ضرائب المرتبات على العاملين
<b>7,415,104</b>	<b>6,945,373</b>	

أرصدة المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى تستحق خلال اثنا عشر شهراً من تاريخ القوائم المالية

**13- ضريبة الدخل**

30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	العبء الحالى لضريبة الدخل
356,075	1,289,015	ضريبة المؤجلة (إيراد)
(272,540)	232,192	
<b>83,535</b>	<b>1,521,207</b>	

**14- الضريبة المؤجلة  
قائمة الدخل**

30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	الضريبة المؤجلة أصول (الالتزامات)
272,540	(232,192)	
<b>272,540</b>	<b>(232,192)</b>	
31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
769,704	537,512	الميزانية
<b>769,704</b>	<b>537,512</b>	أصول (الالتزامات) ضريبة مؤجلة

**شركة إم بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)**

**تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2021**

الفترة من 1 يوليو 2020 إلى 30 سبتمبر 2020	الفترة من 1 يونيو 2021 إلى 30 سبتمبر 2021	الفترة من 1 يناير 2020 إلى 30 سبتمبر 2020	الفترة من 1 يناير 2021 إلى 30 سبتمبر 2021	15- تكفة المبيعات
جنيه مصرى 81,634,511	جنيه مصرى 55,872,415	جنيه مصرى 94,834,635	جنيه مصرى 67,992,225	المخزون أول العام
21,555,594	43,377,486	62,931,548	107,876,261	منتجات مباشرة
433,601	1,215,268	1,277,059	3,041,686	اجور ومزايا مباشرة
875,475	1,193,190	2,324,021	3,061,251	اهمالات
261,618	487,432	1,343,057	1,496,206	تكاليف غير مباشرة
(61,420,923)	(63,043,625)	(61,420,923)	(63,043,625)	المخزون آخر الفترة
<b>43,339,876</b>	<b>39,102,166</b>	<b>101,289,397</b>	<b>120,424,004</b>	
الفترة من 1 يوليو 2020 إلى 30 سبتمبر 2020	الفترة من 1 يونيو 2021 إلى 30 سبتمبر 2021	الفترة من 1 يناير 2020 إلى 30 سبتمبر 2020	الفترة من 1 يناير 2021 إلى 30 سبتمبر 2021	16 - مصروفات عمومية وادارية
جنيه مصرى 954,019	جنيه مصرى 3,518,890	جنيه مصرى 2,949,480	جنيه مصرى 8,982,441	مرتبات ومزايا عاملين
286,443	651,790	909,770	1,541,400	تأمين وايجارات وخدمات
1,261,604	1,099,684	3,454,634	3,354,007	اهمالات واستهلاكات
1,243,804	1,231,516	3,251,415	2,557,084	مصاريف اداريه اخرى **
<b>3,745,870</b>	<b>6,501,880</b>	<b>10,565,299</b>	<b>16,434,932</b>	
الفترة من 1 يونيو 2020 إلى 30 سبتمبر 2020	الفترة من 1 يونيو 2021 إلى 30 سبتمبر 2021	الفترة من 1 يناير 2020 إلى 30 سبتمبر 2020	الفترة من 1 يناير 2021 إلى 30 سبتمبر 2021	17- مصروفات تمويلية
جنيه مصرى 257,466	جنيه مصرى 393,908	جنيه مصرى 528,316	جنيه مصرى 919,101	مصروفات وعمولات بنكية
3,170,342	2,173,190	10,859,517	6,909,536	فوائد تمويلات وتسهيلات بنكية
<b>3,427,808</b>	<b>2,567,098</b>	<b>11,387,833</b>	<b>7,828,637</b>	
الفترة من 1 يونيو 2020 إلى 30 سبتمبر 2020	الفترة من 1 يونيو 2021 إلى 30 سبتمبر 2021	الفترة من 1 يناير 2020 إلى 30 سبتمبر 2020	الفترة من 1 يناير 2021 إلى 30 سبتمبر 2021	18- نصيب السهم في الأرباح
جنيه مصرى 706,561	جنيه مصرى (4,442,717)	جنيه مصرى 1,110,841	جنيه مصرى 3,096,294	صافي ربح / خسائر الفترة يخص
70,656	444,272	111,084	309,629	نصيب العاملين في الارباح
<b>635,905</b>	<b>(3,998,445)</b>	<b>999,757</b>	<b>2,786,665</b>	الأرباح (الخسائر) المتاحة للتوزيع
<b>66,000,000</b>	<b>66,000,000</b>	<b>66,000,000</b>	<b>66,000,000</b>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
<b>0.010</b>	<b>(0.061)</b>	<b>0.015</b>	<b>0.042</b>	العائد على السهم

**19- المسؤوليات العرضية والالتزامات الاحتمالية**

- بلغ رصيد خطابات الضمان الصادرة بناء على طلب الشركة من البنوك لصالح الغير مبلغ 7,067,723 جنيه مصرى مغطاه بمبلغ 1,885,359 جنيه مصرى .

بسبب طبيعة تقدير الالتزامات الضريبية في مصر فإن الناتج النهائي لهذا التقدير من جانب مصلحة الضرائب قد لا يكون واقعياً لذا قد يوجد التزامات إضافية محتملة نتيجة الفحص الضريبي وتقدير مصلحة الضرائب للضرائب المستحقة على الشركة

**القيمة العادلة للأدوات المالية - 20**

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والإلتزامات المالية ، وتتضمن الأصول المالية النقدية وما في حكمها والعملاء والمصروفات المدفوعة مقدماً والمستحق من أطراف ذات علاقة والأرصدة المدينة الأخرى ، كما تتضمن الالتزامات المالية بعض الدائون والمستحق لأطراف ذات علاقة والأرصدة الدائنة الأخرى .

ويتضمن الإيضاح رقم (2) أهم السياسات المالية من الإيضاحات المتممة لقوائم المالية السياسات المحاسبية المتتبعة بشأن أسس اثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من ايرادات ومصروفات القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية لا تختلف عن قيمتها الأسمية .

**ادارة المخاطر**

**أ - خطر سعر العائد**

أن مخاطر سعر العائد هي مخاطر القيمة العادلة الناشئة عن التدفق النقدي المستقبلي للأدوات المالية والتي سوف تتذبذب نتيجة للتغيرات في سعر السوق ، تتعرض الشركة لمخاطر سعر العائد على معدلات الفائدة السائدة على الأصول والإلتزامات وودائع البنوك .  
تقوم الشركة بمراقبة تواريخ الاستحقاق للأصول والإلتزامات مع سعر الفائدة المرتبط بها .

**ب - مخاطر السوق**

تنشأ مخاطر السوق عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق . ومن أمثلتها خطر سعر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على دخل الشركة وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق القروض ذات الفائدة والودائع .

ويتمثل الهدف من ادارة مخاطر السوق في ادارة المخاطر والسيطرة عليها ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية . والشركة لا تحتفظ بأدوات مالية مشتقة ولا تصدره .

**ج - خطر تقلبات العملات الأجنبية**

مخاطر العملة الأجنبية هي مخاطر القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية التي ستكون عرضة للتقلبات نتيجة للتغيرات في معدلات صرف العملة الأجنبية .  
مخاطر العملة الأجنبية تدار على أساس الحدود الموضوعة بمعرفة الإدارة والتقويم المستمر .

**د - مخاطر الإنتمان**

تشير مخاطر الإنتمان إلى المخاطر الناشئة من خلال عدم وفاء أحد الأطراف المناظرة بإلتزاماتها بموجب الأداة المالية أو عقود العملاء والتي تؤدي إلى الخسارة المالية والشركة معرضة لمخاطر الإنتمان من خلال أرصدقتها بالبنك وعملائها .

**مخاطر الإنتمان للحسابات البنكية**

تقوم الشركة بتقليل مخاطر الإنتمان بالتعامل مع بنوك ذات سمعة طيبة .

#### مخاطر الإنتمان للعملاء

تقوم الشركة بتنقليل مخاطر الإنتمان بما يلي :

- وضع حد للإنتمان لعملائنا
- تقييم الوضع الإنتماني للعملاء بناء على معايير تقييم داخلية .
- مراقبة رصيد العملاء .

#### مخاطر الإنتمان للأطراف ذات العلاقة

المستحق من الأطراف ذات العلاقة تتمثل في الحد الأدنى من مخاطر الإنتمان .

#### هـ - مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم تمكن الشركة في الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها . وتكمم سياسة الشركة في ادارة السيولة المالية بشكل يضمن بقدر الإمكان حيازتها بشكل دائم لقدر كافي من السيولة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وذلك تحت الظروف العادلة والاستثنائية بدون تكبد خسائر غير مقبولة او المخاطرة بالإساءه لسمعة الشركة .

#### و - إدارة رأس المال

الغرض الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو التأكد من وجود معدلات رأس مال جيدة لدعم النشاط وتعظيم منافع حاملي الأسهم .

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس مالها في ضوء التغيرات في شروط النشاط .

### 22 - أحداث هامة خلال الفترة

شهد النصف الثاني من مارس 2020 بداية تأثير انتشار فيروس كورونا بالأسواق المصرية وقد أعلنت الحكومة المصرية عن تدابير غير مسبوقة لمكافحة عدوى الفيروس وانتشاره ، وقد قامت مجموعة إم بي للهندسة بتكون لجنة مخاطر لإدارة الأزمة وتم تحديد أهداف هذه الفترة في المحافظة على فريق العمل وتأمينه من مخاطر فيروس كورونا وكذلك الاستمرار في العمليات بالشركة، وبالفعل تم دراسة وتقييم جميع المخاطر واتخاذ سلسلة من الاجراءات لتجحيم المخاطر على فريق العمل ولضمان استمرار العمليات التشغيلية والتصنيعية والبيع والتحصيل في هذه الفترة . وليس هناك تأثير جوهري على وضع الشركة الاقتصادي حاليا .

ونظراً لعدم وضوح التأثيرات التي يمكن أن يتربّب على تطور الوضع المرتبط بتأثير انتشار فيروس كورونا (كوفيد-19) في المستقبل فإنه لا يمكن التحديد بشكل دقيق لأثر هذه التطورات على نشاط الشركة .