

شركة إم بي للهندسة  
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

وتقرير مراقب الحسابات عليها

## تقرير مراقب الحسابات على القوائم المالية المستقلة

الى الساده / مساهمى شركة إم بي للهندسة (ش.م.م)

### تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة إم بي للهندسة (ش.م.م) " خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والمتمثلة في المركز المالى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشركة فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسئوليتنا في إبداء الرأى على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتطلب هذه المعايير منا الإلتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة وتتضمن أعمال المراجعة أداء وإجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية وتعتمد الإجراءات التى تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة . وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التى أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذى قدمت به القوائم المالية . وإننا نرى أن أدلة المراجعة التى قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية .

## الرأى

من رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى لشركة إم بي للهندسة (ش.م.م) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وعن أدائها المالى وتدققاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية .

### فقرة لفت الانتباه

ومع عدم اعتبار ذلك تحفظا فى رأينا على القوائم المالية المجمعة

- لم تقم الشركة بعمل دراسة لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٧) وكما هو وارد بالايضاح رقم (١-٢٠-٣) من الايضاحات المتممة للقوائم المالية لم يكن للمعيار تأثير جوهري على حسابات الشركة والقوائم المالية .

### تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التى تثبت بما مثل تلك البيانات بالدفاتر .

القاهرة في ٢٠٢٢٣/٣/٢

محاسبون ومراجعون قانونيون  
دكتور هشام أحمد لبيب وشركاه  
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٦٨  
سجل بالبنك المركزى رقم ٢٢٥  
س.م.م ٦٥١٣



HI



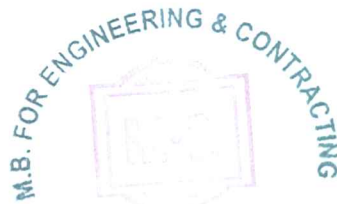
شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١    | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢    | رقم الإيضاح | أصول غير متداولة                      |
|-------------------|-------------------|-------------|---------------------------------------|
| جنيه مصري         | جنيه مصري         |             | أصول ثابتة                            |
| ٥,٨٤٣,٩٤٨         | ٧,٣٦٩,٧٩٣         | (١-٤)       | مشروعات تحت التنفيذ                   |
| ٣,٨٨٠,٣٣٥         | ٢,٢٤٩,٨٥٧         | (٢-٤)       | استثمارات في شركات تابعة              |
| ٢٩,٠٧٥,٥٧٥        | ٣٤,٩٢٤,٦٠٠        | (٥)         | أصول ضريبية مؤجلة                     |
| ٨٤,٨٠٧            | -                 | (١٢)        | إجمالي أصول غير متداولة               |
| <u>٣٨,٨٨٤,٦٦٥</u> | <u>٤٤,٥٤٤,٢٥٠</u> |             | أصول متداولة                          |
| ٥٤٩,٨٦٦           | ٦٧٣,٩٣٥           | (٦)         | مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى |
| ١١,٦٦٤,٩٨٧        | ٨,٩٥٠,١٠٨         | (١-٧)       | مستحق من أطراف ذات علاقة              |
| ٢٠٧,٣٤١           | ١٧٥,٣٧٩           | (٨)         | النقديه وما في حكمها                  |
| ١٢,٤٢٢,١٩٤        | ٩,٧٩٩,٤٢٢         |             | إجمالي الأصول المتداولة               |
| <u>٥١,٣٠٦,٨٥٩</u> | <u>٥٤,٣٤٣,٦٧٢</u> |             | إجمالي الأصول                         |
|                   |                   |             | حقوق الملكية                          |
| ٣٣,٠٠٠,٠٠٠        | ٣٣,٠٠٠,٠٠٠        | (٩)         | رأس المال المدفوع                     |
| ٥٤,٤٤٦            | ١٣١,١٥٢           |             | احتياطي قانوني                        |
| ٢,٤٤٦,٨٥٨         | ٢,٥٤٦,٣٤٣         |             | أرباح مرحلة                           |
| -                 | -                 |             | جاري مساهمين                          |
| ١٧٦,١٩١           | ٥٩٨,٣٩٥           |             | أرباح العام                           |
| <u>٣٥,٦٧٧,٤٩٥</u> | <u>٣٦,٢٧٥,٨٩٠</u> |             | إجمالي حقوق الملكية                   |
|                   |                   |             | التزامات غير متداولة                  |
| -                 | ١٠٨,٣٨٢           | (١٤)        | التزامات ضريبية مؤجلة                 |
|                   |                   |             | التزامات متداولة                      |
| ٢٥٨,٨٧٦           | ١٧٣,٩١٨           | (١٠)        | موردون واوراق دفع                     |
| ٨٩٥,٨٢١           | ١٦,٩٤٥,٥٨١        | (١١)        | مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى       |
| ٢٤٦,٦٧٥           | ٦٢,٣٢٨            | (١٢)        | ضريبة الدخل المستحقة                  |
| ١٤,٢٢٧,٩٩٢        | ٧٧٧,٥٧٣           | (٢-٧)       | مستحق لأطراف ذات علاقة                |
| <u>١٥,٦٢٩,٣٦٤</u> | <u>١٧,٩٥٩,٤٠٠</u> |             | إجمالي الالتزامات المتداولة           |
| <u>٥١,٣٠٦,٨٥٩</u> | <u>٥٤,٣٤٣,٦٧٢</u> |             | إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية       |

العضو المنتدب

م. أحمد بهاء الدين أحمد شلبي



Mechanical & Electrical Engineering  
Technical Rep.

رئيس القطاع المالي

أ/ محمد أحمد صالح على

الايضاحات المرفقة من ايضاح رقم (١) الى الايضاح رقم (٢١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية .

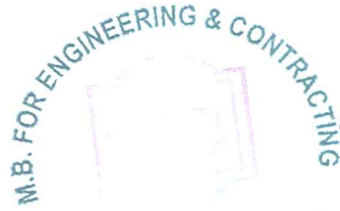
شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | رقم<br>الايضاح |  |
|----------------|----------------|----------------|--|
| -              | -              |                | المبيعات   |
| -              | -              |                | يخصم   |
| -              | -              |                | تكلفة المبيعات   |
| -              | -              |                | مجمل الربح   |
| -              | -              |                | يضاف (يخصم)  |
| ٥,٣٥٩,١٢٨      | ٥,٩٠٨,٦١٠      | (١٦)           | ايرادات أخرى   |
| (٤,٦١٦,٦٦٠)    | (٤,٩١٨,١٨٤)    | (١٥)           | مصروفات عمومية وإدارية                                       |
| (٣٥,٤٠١)       | (٢٧,٤٠٦)       |                | مصروفات تمويلية  |
| -              | (١٠٩,٣٩٤)      |                | مخصص مخصص أرصدة مدينه  |
| (٧٨٠)          | ٢٨٦            |                | فروق تقييم عملات أجنبية                                      |
| ٧٠٦,٢٨٧        | ٨٥٣,٩١٢        |                | اجمالي الايرادات / المصروفات                                 |
| ٧٠٦,٢٨٧        | ٨٥٣,٩١٢        |                | صافي ارباح العام قبل الضرائب                                 |
|                |                |                | يضاف (يخصم)  |
| (٢٤٦,٦٧٥)      | (٦٢,٣٢٨)       | (١٢)           | ضريبة الدخل  |
| (٢٨٣,٤٢١)      | (١٩٣,١٨٩)      | (١٣)           | الضريبة المؤجلة  |
| ١٧٦,١٩١        | ٥٩٨,٣٩٥        |                | صافي ارباح (خسائر) العام بعد الضرائب قبل الحقوق غير المسيطرة |
| ٠,٠٠٢٤         | ٠,٠٠٨٢         | (١٧)           | نصيب السهم في الأرباح  |

العضو المنتدب

م. أحمد بهاء الدين أحمد شلبي



رئيس القطاع المالي

أ/ محمد أحمد صالح على

الايضاحات المرفقة من ايضاح رقم (١) الى الايضاح رقم (٢١) جزء لا يتجزأ من القوائم الما

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |                     |
|----------------|----------------|---------------------|
| جنية مصرى      | جنية مصرى      | صافي أرباح العام    |
| ١٧٦,١٩١        | ٥٩٨,٣٩٥        | يخصم                |
| -              | -              | الدخل الشامل الأخر  |
| -              | -              | إجمالي الدخل الشامل |
| <u>١٧٦,١٩١</u> | <u>٥٩٨,٣٩٥</u> |                     |

الايضاحات المرفقة من ايضاح رقم (١) الى الايضاح رقم (٢١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)  
قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

| إجمالي     | تكلفة     | نتائج تعديل<br>اصول ثابتة | الدخل<br>الشامل | أرباح مرحلة | احتياطي قانوني | رأس المال  | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١                           |
|------------|-----------|---------------------------|-----------------|-------------|----------------|------------|--|
| جنيه مصري  | جنيه مصري | جنيه مصري                 | جنيه مصري       | جنيه مصري   | جنيه مصري      | جنيه مصري  | جنيه مصري                                |
| ٣٥,٥٠١,٣٠٤ | ٢٧٧,٨٨٩   | ٥٠,٥٤٩                    | ٥٠,٥٤٩          | ٢,١٦٨,٤٢٠   | ٥٤,٤٤٦         | ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ | الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١                   |
| -          | -         | (٥٠,٥٤٩)                  | -               | ٥٠,٥٤٩      | -              | -          | أرباح مرحلة                              |
| -          | (٢٧٧,٨٨٩) | (٢٧٧,٨٨٩)                 | -               | ٢٢٧,٨٨٩     | -              | -          | المستهلك من ناتج تعديل الاصول الثابتة في |
| ١٧٦,١٩١    | -         | ١٧٦,١٩١                   | ١٧٦,١٩١         | -           | -              | -          | الإرباح المرحلة                          |
| ٣٥,٦٧٧,٤٩٥ | -         | ١٧٦,١٩١                   | ١٧٦,١٩١         | ٢,٤٤٦,٨٥٨   | ٥٤,٤٤٦         | ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ | أرباح العام                              |
| جنيه مصري  | جنيه مصري | جنيه مصري                 | الدخل<br>الشامل | أرباح مرحلة | احتياطي قانوني | رأس المال  | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١                 |
| ٣٥,٦٧٧,٤٩٥ | -         | ١٧٦,١٩١                   | ١٧٦,١٩١         | ٢,٤٤٦,٨٥٨   | ٥٤,٤٤٦         | ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢                           |
| -          | -         | (١٧٦,١٩١)                 | -               | ١٧٦,١٩١     | -              | -          | الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢                   |
| -          | -         | -                         | -               | (٧٦,٧٠٦)    | ٧٦,٧٠٦         | -          | أرباح مرحلة                              |
| ٥٩٨,٣٩٥    | -         | ٥٩٨,٣٩٥                   | ٥٩٨,٣٩٥         | -           | -              | -          | المحول الى الاحتياطي القانوني            |
| ٣٦,٢٧٥,٨٩٠ | -         | ٥٩٨,٣٩٥                   | ٥٩٨,٣٩٥         | ٢,٥٤٦,٣٤٣   | ١٣١,١٥٢        | ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ | أرباح العام                              |
| -          | -         | -                         | -               | -           | -              | -          | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢                 |

الإيضاحات المرفقة من إيضاح رقم (١) الى الإيضاح رقم (٢١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١     | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢     | رقم<br>الايضاح |  |
|--------------------|--------------------|----------------|--|
| جنيه مصرى          | جنيه مصرى          |                |  |
| ٧٠٦,٢٨٦            | ٨٥٣,٩١٢            |                | التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل                      |
| ٥٨٧,٦٥٥            | ١٠٤,٦٣٣            | (١-٤)          | أرباح العام قبل ضرائب الدخل<br>إهلاك أصول ثابتة        |
| <u>١,٢٩٣,٩٤١</u>   | <u>٩٥٨,٥٤٥</u>     |                | أرباح التشغيل قبل التغيرات فى راس المال العامل         |
| ١٣,١٢١             | -                  |                | التغير فى العملاء وأوراق القبض                         |
| (٣٠٣,٨٢٣)          | (١٢٤,٠٦٩)          | (٦)            | التغير فى مصروفات مدفوعة مقدما والارصدة المدينة الاخرى |
| (١٢,٤٢٥)           | ٢,٧١٤,٨٧٩          | (٧)            | التغير فى المستحق من أطراف ذات علاقة                   |
| -                  | (١٣,٤٥٠,٤١٩)       |                | التغير الى أطراف ذات علاقة                             |
| ٨٤,٩٥٧             | (٨٤,٩٥٨)           | (١٠)           | التغير فى الموردين وأوراق الدفع                        |
| ٧٦٨,٤٠٤            | ١٦,٠٤٩,٧٦٠         | (١١)           | التغير فى المصروفات المستحقة والارصدة الدائنة الاخرى   |
| <u>١,٨٤٤,١٧٥</u>   | <u>٦,٠٦٣,٧٣٨</u>   |                | صافي التدفقات النقدية (المستخدمة فى) أنشطة التشغيل     |
| (١٢٢,٩٦٢)          | (٢٤٦,٦٧٥)          |                | ضرائب الدخل المدفوعة                                   |
| <u>١,٧٢١,٢١٣</u>   | <u>٥,٨١٧,٠٦٣</u>   |                | صافي التدفقات النقدية (المستخدمة فى) أنشطة التشغيل     |
|                    |                    |                | التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار                    |
| (١٢,٢٣٣)           | -                  |                | المدفوع لشراء أصول ثابتة                               |
| (١,٦٣٠,٤٧٨)        | -                  |                | المدفوع لمشروعات تحت التنفيذ                           |
| -                  | (٥,٨٤٩,٠٢٥)        |                | المدفوع لاستثمارات فى شركات تابعة                      |
| <u>(١,٦٤٢,٧١١)</u> | <u>(٥,٨٤٩,٠٢٥)</u> |                | صافي التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة الاستثمار       |
| -                  | -                  |                | التدفقات النقدية من أنشطة التمويل                      |
| -                  | -                  |                | المحصل / المدفوع من التسهيلات الائتمانية               |
| -                  | -                  |                | صافي التدفقات النقدية الناتجة فى أنشطة التمويل         |
| ٧٨,٥٠٢             | (٣١,٩٦٢)           |                | صافي التدفقات النقدية خلال العام                       |
| ١٢٨,٨٣٩            | ٢٠٧,٣٤١            |                | النقدية و ما فى حكمها فى أول العام                     |
| <u>٢٠٧,٣٤١</u>     | <u>١٧٥,٣٧٩</u>     | (٨ , ١٤-٣)     | النقدية و ما فى حكمها فى آخر العام                     |
|                    |                    |                | ويتمثل فى :  |
| ٦٧,٢٧٥             | ١٥٩,٥٨٥            | (٨ , ١٤-٣)     | نقدية بالصندوق   |
| ١٤٠,٠٦٦            | ١٥,٧٩٤             | (٨ , ١٤-٣)     | نقدية بالبنوك  |
| <u>٢٠٧,٣٤١</u>     | <u>١٧٥,٣٧٩</u>     | (٨ , ١٤-٣)     |  |

الايضاحات المرفقة من ايضاح رقم (١) الى الايضاح رقم (٢١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.



- ١-١ تأسيس الشركة
- تأسست شركة إم بي للهندسة M.B (شركة مساهمة مصرية) بتاريخ ١٩٨١/٠٨/٢٠ وتم تدرج تغيير شكلها القانوني حتى أصبحت شركة مساهمة طبقاً لأحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية ووفقاً لأحكام قانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، وتم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ٨٧٧٠١ بتاريخ ١٩٩٠/١١/١٣.
- ٢-١ غرض الشركة
- الإستيراد والتصدير والتوكيلات التجارية وأعمال المقاولات مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط إستصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها والتي قد تعاونها على تحقيق غرضها فى مصر أو فى الخارج كما يجوز لها أن تندمج فى الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.
- تم التعديل غرض الشركة بموجب اجتماع الجمعية العامة الغير عادية للشركة المنعقدة في ٢٠٢٢/٠٤/٢٣ الإستيراد والتصدير والتوكيلات التجارية وأعمال المقاولات انشاء وادارة الهياكل التنظيمية للشركات والوحدات الاقتصادية والمشروعات والبرامج ادارة المشروعات والشركات والاشتراك في ادارتها.
- ٣-١ السنة المالية
- تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في نهاية ديسمبر من كل عام.
- ٤-١ عنوان الشركة
- ١٠ شارع عمر بن الخطاب - الدقي - الجيزة.
- ٥-١ اعتماد القوائم المالية
- تم اعتماد القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من مجلس إدارة الشركة بالجلسة المنعقدة في ٢ مارس ٢٠٢٣.
- أحداث هامة
- بتاريخ ٣١ مارس ٢٠١٦ تم تداول أسهم الشركة في بورصة النيل.
- تطبيقاً لاستراتيجية مجلس إدارة الشركة في عملية إعادة الهيكلة التشغيلية للأنشطة التجارية الخاصة بها من خلال شركاتها التابعة بموجب اجتماع مجلس الإدارة المنعقد في ٧ نوفمبر ٢٠١٦ والمعتمدة بموجب اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة المنعقدة في ٢٢ أبريل ٢٠١٧ بتحويل الأنشطة التجارية لشركاتها التابعة . وذلك استكمالاً لاستراتيجية الشركة في تخصص كل قطاع نتج عن ذلك عدم وجود مبيعات بقائمة الدخل المستقلة وذلك مع تحميل الشركات التابعة ببعض المصروفات المشتركة بها وفقاً للأسس الفعلية للاستخدامات التشغيلية لها بالإضافة الى اتعاب الإدارة كما هو موضح بإيضاح (١٥) و (١٦) .
- ٢- أسس إعداد القوائم المالية
- ١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين
- تم إعداد هذه القوائم المالية المستقلة للشركة طبقاً لأحكام القوانين المحلية وقد أعدت الشركة أيضاً القوائم المالية المجمعة للشركة وشركتها التابعة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وقد تم تجميع الشركات التابعة تجميعاً كلياً في القوائم المالية المجمعة وهي الشركات التي تمتلك فيها المجموعة بصورة مباشرة أو غير مباشرة أكثر من نصف حقوق التصويت أو لديها القدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة.
- ويمكن الحصول على القوائم المالية المجمعة من إدارة الشركة ويتم عرض الاستثمارات في شركات تابعة في هذه القوائم المالية المستقلة. يجب على مستخدمي هذه القوائم المالية المستقلة أن يقرأها مع القوائم المالية المجمعة، حتى يمكن الحصول على معلومات كاملة عن المركز المالي للشركة وعن نتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية والتغيرات في حقوق ملكية المجموعة ككل.

## ٢-٢ اطار العرض

أعدت القوائم المالية الدورية المستقلة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية . وتتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع الى المعايير الدولية للتقارير المالية بالنسبة للأحداث والمعاملات التي لم يصدر بشأنها معيار محاسبة مصرى أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجتها.

## ٣-٢ أسس اعداد القوائم المالية الدورية المستقلة

أعدت القوائم المالية الدورية المستقلة طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا مايتعلق باعادة تقييم الادوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو التكلفة المستهلكة بحسب الاحوال .

## ٤-٢ عملة التعامل و عملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة و عملة عرض القوائم المالية.

## ٥-٢ استخدام التقديرات والحكم الشخصي

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة تراها إدارة الشركة معقولة في ظل الظروف والأحداث الجارية حيث يتم بناءً عليه تحديد القيم الدفترية للأصول والالتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط أما إذا كانت تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

## ٣- أهم السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بثبات خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

## ١-٣ ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم إثبات المعاملات بالعملة الأجنبية أولاً باستخدام أسعار الصرف في تاريخ حدوث المعاملة. يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ القوائم المالية، ويتم إدراج كافة فروق العملة بقائمة الدخل. يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ الاعتراف الأولى.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تحددت فيه القيمة العادلة.

## ٢-٣ الأصول الثابتة وإهلاكاتها

## ١-٢-٣ الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بالتكلفة التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة.

هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل واللازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناء الأصل من أجل هو في موقعه.

عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الإنتاجية يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته.

يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل.

هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وبتابع نفس الأسس المتبعة في باقي الأصول يتم تسجيل تكاليف قطع الغيار الاستراتيجية المتعلقة بالأصول الثابتة ضمن بند الآلات والمعدات ويتم إهلاكها على مدار العمر الإنتاجي المقدر للأصل المتعلق بها.

### ٢-٢-٣ النفقات اللاحقة على الاقتناء

يتم رسملة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابتاً ومكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً وكذا تكاليف العمرات الجسيمة التي تتم بعد تاريخ الاقتناء. هذا ويتم رسملة أي نفقات لاحقة على الاقتناء إذا ما كان سيترتب عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

### ٣-٢-٣ الإهلاكات

يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتاجي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها).

وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة ومعدلات الإهلاك لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

| عدد السنوات | بيان الأصول        |
|-------------|--------------------|
| ٢٥-١٥       | مباني وتجهيزات     |
| ٨-٣         | وسائل نقل وانتقال  |
| ٦-٤         | حاسبات آليه        |
| ٥-٣         | أثاث وديكورات      |
| ٨-٣         | أجهزة وآلات وأدوات |

ويتم بدء اهلاك الأصل عندما يكوم الأصل صالحاً للاستخدام في الغرض المعد لأجله. وفي تاريخ القوائم المالية تتم اعادة النظر في طرق الإهلاك والأعمار الإنتاجية للأصول وقيمتها التخريدية.

### ٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ

يتمثل هذا البند في المبالغ التي تم انفاقها بغرض انشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول التكلفة لبند الأصول الثابتة، وتظهر المشروعات تحت التنفيذ في المركز المالي بالتكلفة. لا يتم تحميل أية اهلاكات حتى استكمال المشروع وتحويله للأصول الثابتة مخصصاً منها مجمع الانخفاض في القيمة (إن وجد).

### ٤-٣ استثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي كل الشركات (بما فيها الشركات لأغراض خاصة) والتي تمتلك الشركة القدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية والتي تكون عادة من خلال تملكها لأكثر من نصف حقوق التصويت، ويتم اخذ حقوق التصويت المحتملة التي يمكن ممارستها او تحويلها في الاعتبار عند تحديد مدى سيطرة الشركة.

تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  
يتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة باستخدام طريقة التكلفة حيث يتم إثبات الاستثمارات في شركات تابعة بتكلفة الاقتناء  
مخصوصاً منها الاضمحلال في القيمة، ويتم تقدير الاضمحلال لكل بند على حده ويتم اثباته في قائمة الدخل.

٥-٣ تقييم المخزون

يتم تقييم المخزون طبقاً للأسس التالية:

على أساس التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وباستخدام طريقة المتوسط المرجح عند حساب المنصرف من المخزون،  
وصافي القيمة البيعية هي سعر البيع التقديري في سياق النشاط العادي ناقصاً التكلفة التقديرية للإتمام والتكلفة التقديرية اللازمة  
لإتمام البيع.

يتم الاعتراف بالانخفاض في قيمة المخزون إلى صافي القيمة البيعية وجميع خسائر المخزون ضمن تكلفة المبيعات بقائمة  
الدخل في الفترة التي حدث فيها الانخفاض أو الخسارة. ويتم الاعتراف برد الانخفاض في المخزون الناتج من الارتفاع في  
صافي القيمة البيعية بقائمة الدخل كتخفيض من تكلفة المبيعات في الفترة التي حدث فيها الرد.

٦-٣ العملاء وأوراق القبض والمدينون والحسابات المدينة الأخرى

يتم إثبات العملاء وأوراق القبض والمدينون والحسابات المدينة الأخرى بالقيمة الأصلية للفاتورة أو المعاملة ناقصاً خسائر  
الاضمحلال يكون مخصص اضمحلال قيمة المدينين عندما يكون هناك أدلة موضوعية على أن الشركة لن تتمكن من تحصيل  
كل المبالغ المستحقة طبقاً لشروط التعاقد الأصلية ويؤخذ في الاعتبار عند تحديد احتمالية اضمحلال المدينون التجاريون كل  
من أو أي من العوامل التالية المصاعب المالية للمدين أو احتمالات التعثر والافلاس أو إعادة الهيكلة المالية أو التقصير أو  
عدم الالتزام في السداد لمدة تزيد عن فترات الائتمان الممنوحة. ويتم قياس خسائر الاضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية  
والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة، ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال بقائمة الدخل، ويتم الاعتراف برد خسائر  
الاضمحلال في الفترة التي حدث فيها الرد.

٧-٣ النقدية بالصندوق ولدى البنوك

لأغراض إعداد القوائم المالية فإن النقدية بالصندوق ولدى البنوك تتمثل في النقدية بالصندوق والحسابات الجارية بالبنوك  
والودائع لأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر، ويتم إعداد قائمة التدفقات النقدية بالطريقة الغير مباشرة.

٨-٣ المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في كل من الشركات التابعة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة وتمثل أيضاً  
الشركات المسيطر عليها أو خاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذوي العلاقة، ويتم اعتماد الشروط  
والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة وفقاً للشروط الموضوعية من قبل مجلس الإدارة .

٩-٣ الموردون والدائنون والحسابات الدائنة الأخرى

تمثل الالتزامات التي سيتم سدادها مستقبلاً مقابل السلع المستلمة والخدمات المؤداة للشركة سواء وردت فواتيرها من الموردين  
أم لم ترد بعد

١٠-٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي قانوني أو حكومي أو التزام مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث  
في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عليه تدفق خارج لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل  
تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير  
حالي.

وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإنفاق المتوقع  
المطلوب لتسوية الالتزام.

القضايا القانونية

قد تكون الشركة طرفاً مدعى أو مدعى عليه في قضايا مختلفة أمام المحاكم . ويتم متابعة هذه القضايا بعناية من جانب ادارة  
الشركة والمستشار القانوني لها ويتم تقييمها بصورة دورية كما أن الشركة لا تتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم  
المالية للشركة وعندما يكون من المحتمل أن تسفر هذه القضايا عن التزامات مالية على الشركة فإنه يتم الاعتراف بمخصص  
في القوائم المالية المستقلة .

## ١١-٣ الاقتراض وتكلفة الاقتراض

## الاقتراض

يتم الاعتراف بالاقتراض مبدئياً بالقيم التي تم استلامها ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الالتزامات المتداولة، ما لم يكن لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ الميزانية، فيتم عرض رصيد القرض ضمن الالتزامات طويلة الأجل.

يتم قياس القروض والاقتراض بفوائد بعد الاعتراف المبدئي على أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعال وتدرج الأرباح والخسائر الناتجة عن استبعاد الالتزامات بالإضافة إلى عملية الاستهلاك بطريقة معدل الفائدة الفعال بقائمة الدخل.

## تكلفة الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل والذي يتطلب فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه كجزء من تكلفة الأصل، ويتم تحميل تكلفة الاقتراض الأخرى كمصروف في الفترة التي تحققت فيها. تتمثل تكاليف الاقتراض في الفوائد والتكاليف الأخرى التي تنفقها الشركة لاقتراض الأموال.

## الاحتياطات

١٢-٣

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يجنب ٥% من صافي ربح العام لتكوين احتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر ويستخدم الاحتياطي بناءً على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة.

## قياس تحقق الإيراد

١٣-٣

## مبيعات السلع أو تأدية الخدمة

يجب على المنشأة أن تعترف بما تم تخصيصه من سعر المعاملة (الذي يستثنى تقديرات المقابل المتغير المقيدة) لإلتزام أداء كإيراد عند (أو على مدار) الوفاء بالالتزام أداء ويجب على المنشأة أن تأخذ في الاعتبار شروط العقد وممارستها التجارية المعتادة لتحديد سعر المعاملة وسعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع المنشأة أن يكون لها حق فيها مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها للعميل بإستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة (على سبيل المثال ضريبة القيمة المضافة) يتضمن المقابل المتعهد به في عقد مع عميل مبالغ ثابتة أو مبالغ متغيرة أو كليهما.

أ- يجب على المنشأة أن تقوم بالمحاسبة عن عقد مع عميل يقع ضمن نطاق هذا المعيار فقط عند استيفاء جميع الضوابط التالية:-

ب- أطراف العقد قد اتفقت على العقد (خطياً أو شفاهة أو وفقاً لممارسات تجارية معتادة أخرى) وأن تكون متعهد بأداء التزاماتها.

بإمكان المنشأة تحديد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.

ج- بإمكان المنشأة تحديد شروط سداد مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.

د- للعقد مضمون تجارى (أى أن يكون من المتوقع أن تتغير المخاطر أو توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة للعقد).

من المرجح أن تقوم المنشأة بتحصيل المقابل الذي سيكون لها حق فيها في مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها الى العميل وفى تقييم ما إذا كانت قابلة مبلغ للتحويل مرجحة فإنها يجب على المنشأة أن تأخذ في الاعتبار فقط قدره العميل ونيتها فى أن يسدد ذلك المبلغ عندما يصبح مستحقاً وقد يكون مبلغ المقابل الذى سوف يكون للمنشأة الحق فيها أقل من السعر المبين فى العقد إذا كان المقابل متغيراً نظراً لأن المنشأة قد تمنح العميل تخفيضاً سعرياً.

الفوائد الدائنة

تثبت إيرادات الفوائد طبقاً لمبدأ الاستحقاق على أساس التوزيع الزمني النسبي مأخوذاً في الاعتبار أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعال على مدار الفترة حتى تاريخ الاستحقاق.

الإيرادات الأخرى

تثبت إيرادات التشغيل الأخرى طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

إيرادات الإستثمارات من الشركات التابعة

تثبت إيرادات الشركة من إستثماراتها في الشركات المستثمر بها عند صدور الحق للشركة في الحصول على التوزيعات وذلك من خلال اعتماد توزيعات الأرباح بواسطة الجمعية العامة لمساهمي الشركات المستثمر فيها.

المصروفات

١٤-٣

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة المصروفات الإدارية والعمومية والمصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الدخل في السنة المالية التي تحققت فيها تلك المصروفات.

الضرائب الدخلية والأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة

١٥-٣

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري.

ضرائب الدخل الجارية

يتم تقييم أصول والتزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية والفترة السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده أو سداده لمصلحة الضرائب.

ضرائب الدخل المؤجلة

يتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة باتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الالتزام للأغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالميزانية (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

يتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية الانتفاع بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية.

عقود استئجار الاصول

١٦-٣

معاملات البيع وإعادة الاستئجار

إذا قام البائع المستأجر (بتحويل أصل لمنشأة أخرى) المشتري المؤجر وأعدت استئجار هذا الأصل مرة أخرى من المشتري المؤجر المحاسبة من عقد التحويل وعقد التأجير وفقاً لما يلي:-

تقييم ما إذا كانت عملية تحويل الأصول هي عملية بيع

تقوم الشركة بتطبيق المتطلبات اللازمة لتحديد متى يتم استيفاء التزام الأداء في معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ . الإيرادات من العقود مع العملاء لتحديد ما إذا كان تحويل الأصل يتم المحاسبة عنه أنه عملية بيع لهذا الأصل.

تحويل الأصل يمثل عملية بيع

إذا استوفت عملية تحويل الأصل بواسطة البائع المستأجر المتطلبات الواردة في معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ الإيرادات من عقود العملاء للمحاسبة عنها على أنها عملية بيع للأصل:

يجب على البائع المستأجر قياس أصل "حق الانتفاع" الناتج عن إعادة الإستهجار بالجزء من القيمة الدفترية السابقة للأصل المتعلق بحق الانتفاع الذي يتم الإبقاء عليه بواسطة البائع المستأجر.

وبناء عليه يجب على البائع المستأجر أن يعترف فقط بمبلغ أى ربح أو خسارة متعلقة بالحقوق المحولة للمؤجر المشتري يجب على المشتري المؤجر المحاسبة عن شراء الأصل بتطبيق المعايير المنطبقة عليه والمحاسبة عن عقد التأجير بتطبيق متطلبات محاسبة المؤجر فى هذا المعيار.

إذا كانت القيمة العادلة لمقابل بيع الأصل لا تساوى القيمة العادلة للأصل أو إذا كانت دفعات الإيجار ليست وفقاً لأسعار السوق فيجب على المنشأة إجراء التعديلات الآتية لقياس متحصلات البيع بالقيم العادلة يجب المحاسبة على أى نقص عن شروط السوق بمثابة دفعة مقدمة من دفعات الإيجار.

ويجب المحاسبة عن أى زيادة عن شروط السوق بمثابة تمويل اضافى مقدم بواسطة المشتري المؤجر للبائع المستأجر. ويجب المحاسبة عن أى زيادة عن شروط السوق بمثابة تمويل اضافى مقدم بواسطة المشتري المؤجر للبائع المستأجر . يجب على المنشأة قياس أى تعديل يحتمل طلبه على اساس ما يمكن تحديده بسهولة لما يلى:

الفرق بين القيمة العادلة لمقابل البيع والقيمة العادلة للأصل

الفرق بين القيمة الحالية للدفعات التعاقدية لعقد التأجير والقيمة الحالية لدفعات الإيجار بأسعار السوق.

#### عقود الإيجار التى تكون الشركة فيها كمستأجر (تأجير تشغيلي)

يتم فى تاريخ بداية عقد الإيجار باثبات اصل "حق الانتفاع" والتزام عقد الإيجار الا انه يمكن للشركة عدم تطبيق ذلك سواء لعقود الإيجار قصيرة الاجل او عقود الإيجار التى يكون فيها الاصل محل العقد ذا قيمة منخفضة وفى هذه الحالة يتم اثبات دفعات الإيجار المرتبطة بتلك الإيجارات باعتبارها مصروفاً اما بطريقة القسك الثابت على مدى مدة الإيجار او اساس منتظم اخر. ويتك تطبيق اساس منتظم اخر اذا كان ذلك الاساس اكثر تعبيراً عن نمط المنفعة كمستأجر .

#### القياس الأولي لأصل "حق الانتفاع"

تتكون تكلفة اصل "حق الانتفاع" من:

أ - مبلغ القياس الأولي لإلتزام عقد الإيجار فى تاريخ التطبيق الأولي لعقود التأجير وذلك بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمنى فى عقد الإيجار اذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة.

وإذا لم يكن فى الامكان تحديد ذلك المعدل فيجب ان يستخدم المستأجر سعر الفائدة على الاقتراض الاضافى للمستأجر.

ب- أى دفعات عقد إيجار تمت فى او قبل تاريخ بداية عقد الإيجار ناقصاً أى حوافز إيجار مستلمة.

ج- أى تكاليف مباشرة أولية متكبدة بواسطة المستأجر

د- تقدير للتكاليف التى سيتكبتها المستأجر فى تفكيك وإزالة الأصل محل العقد واعادة الموقع الذى يوجد فيه الاصل الى الحالة الاصلية او اعادة الاصل فيه الى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد الإيجار مالم تكن تلك التكاليف سيتم تكبدها لإنتاج المخزون ويتكبد المستأجر التزامات لتلك التكاليف سواء فى تاريخ بداية عقد التأجير أو كنتيجة لاستخدام الاصل محل العقد خلال فترة معينة.

#### القياس اللاحق لأصل "حق الانتفاع"

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار يتم قياس اصل "حق الانتفاع" يتم تطبيق نموذج التكلفة حيث يتم قياس اصل "حق الانتفاع" بالتكلفة

مطروحاً منها أى مجمع استهلاك وأى مجمع خسائر هبوط فى القيمة

ومعادلة بأى اعادة قياس لالتزام عقد الإيجار

#### القياس الاولي لالتزام عقد الإيجار

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار قياس التزام عقد الإيجار الحالية بالقيمة بدفعات الإيجار غير المدفوعة فى ذلك التاريخ ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمنى فى عقد الإيجار اذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة وإذا لم يكن فى الامكان تحديد ذلك المعدل بسهولة فيجب أن يستخدم المستأجر معدل الاقتراض الاضافى للشركة كمستأجر

القياس اللاحق لالتزام عقد الإيجار

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار يتم ما يلى:-

زيادة المبلغ الدفترى للالتزام ليعكس الفائدة عقد الإيجار

تخفيض المبلغ الدفترى للالتزام ليعكس دفعات الإيجار

اعادة قياس المبلغ الدفترى للالتزام ليعكس أى اعادة تقييم او تعديلات لعقد الإيجار او ليعكس دفعات الإيجار الثابتة فى جوهرها المعدلة.

يتم عرض اصل حق الانتفاع والتزامات عقود الاستئجار في قائمة المركز المالي بشكل منفصل عن الاصول والالتزامات الاخرى.

تتضمن عقود الاستئجار قيام المستأجر بصيانة الاصل والمؤجر والتأمين عليه ولا ينطوي عقد الايجار على ايه ترتيبات لنقل الملكية في نهاية فترة الايجار.

وبالنسبة للعقد الذى ينطوى على مكون ايجارى مع مكون ايجارى أو غير ايجارى واحد أو أكثر (ان وجد) فإنه يتم تخصيص العوض فى العقد لكل مكون ايجارى على اساس السعر التناسبى المستقل للمكون الايجارى والسعر المستقل الاجمالى للمكونات غير الايجارية موسيلة عملية وفى نطاق ما يسمح به المعيار يمكن للشركة كمستأجر أن تختار حسب فئة الأصل محل العقد عدم فصل المكونات غير الايجارية عن المكونات الايجارية ومن ثم المحاسبة عن كل مكون ايجارى وأى مكونات غير ايجارية مصاحبة باعتبارها مكوناً ايجارياً واحداً.

#### تحويل الأصل ليس عملية بيع

إذا لم يستوفى تحويل الأصل من قبل البائع المستأجر متطلبات معيار المحاسبة المصرية رقم ٤٨ المحاسب عنه باعتباره عملية بيع للأصل

يجب على البائع المستأجر الإستمرار فى الاعتراف بالأصل المحول ويجب عليها الاعتراف بالتزام مالى يساوى متحصلات التحويل ويجب عليه المحاسبة عن الالتزام المالى بتطبيق معيار المحاسبة المصرية رقم ٤٧

#### الاضمحلال

١٧-٣

#### اضمحلال قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة فى تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالى أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل. ويعتبر أصل مالى أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل إذا فقط كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الاعتراف الأولى بالأصل وأثر ذلك على التدفقات النقدية المقدرة لأصل مالى أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

#### اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة بشكل دوري فى تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد اضمحل. عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الاستردادية فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الاستردادية. وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الدخل.

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة والتي تم الاعتراف بها سابقاً فقط إذا كان هناك تغيير فى الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، وتكون رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل القيمة الاستردادية له أو تتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل فى السنوات السابقة. ويتم إثبات الرد فى الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الدخل.

#### قياس القيمة العادلة

١٨-٣

تمثل القيمة العادلة السعر الذي من شأن الشركة أن تتلقاه مقابل بيع الأصل أو المقابل المدفوع نظير تحويل الالتزام فى معاملة نظامية بين المشاركين فى السوق فى تاريخ القياس ويستند القياس بالقيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث فى السوق الرئيسى للأصل أو الالتزام أو السوق الذي سيعود بأكبر فائدة على الأصل أو الالتزام.

وتقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي من شأن المشاركين بالسوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، وذلك بافتراض أن المشاركين فى السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية.

ويضع القياس بالقيمة العادلة للأصل غير المالى فى الاعتبار قدرة المشارك بالسوق على توليد منافع اقتصادية عن طريق استخدام الأصل بأقصى درجة مقبولة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر بالسوق من شأنه استخدام الأصل بأقصى طاقة له.



بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط يجرى تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الشراء السوقية المعلنة. وتقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة على بنود مشابهة لها نفس الشروط ونفس خصائص المخاطر.

أما بالنسبة للأصول غير المدرجة، فتحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية لأصل مشابه أو بالاستناد إلى التدفقات المخصومة المتوقعة تستخدم الشركة أساليب التقويم الملائمة في ظل الظروف المحيطة والتي تتوفر بشأنها

بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة، ومن ثم تعظم استخدام المعطيات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقلل استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها إلى الحد الأدنى.

وفيما يتعلق بالأصول والالتزامات التي يجرى الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر، تحدد المنشأة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث للتسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف الائتماني في نهاية فترة إعداد التقرير.

ولأغراض إفصاحات القيمة العادلة وضعت الشركة فئات للأصول والالتزامات استناداً إلى طبيعتها، وخصائصها والمخاطر المرتبطة بكل منها والمستوى التي تصنف به في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

١٩-٣

#### التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

السياسات المحاسبية المطبقة في هذه الفترة هي تلك المطبقة في العام السابق، فيما عدا التغييرات التي نتجت عن تطبيق لمعايير المصرية الجديدة الصادرة خلال عام ٢٠١٥ والتي تم العمل بها.

#### معياري المحاسبة المصري رقم (١٣) اثار التغييرات في اسعار سعر صرف العملات الاجنبية.

##### ملخص لاهم التعديلات

في ٧ فبراير ٢٠١٧ صدر قرار وزير الاستثمار بإتاحة معالجات محاسبية استثنائية اختيارية خاصه بالشركات التي يكون عمله (عمله القيد) لديها هو الجنيه المصري فقط على القوائم المالية للسنة المالية او جزء منها التي تبدأ قبل تاريخ تحرير سعر الصرف "٣٠ نوفمبر ٢٠١٧" وتنتهي في او بعد هذا التاريخ.

#### الخيار الاول: الاصول الممولة بالتزامات قائمه بالعملة الأجنبية

يمكن للشركات التي قامت قبل تاريخ تحرير سعر الصرف باقتناء اصول ثابتة و/أو استثمارات عقارية و/أو اصول تنقيب و/أو اصول غير ملموسة (بخلاف الشهرة) مموله بالتزامات بعملات اجنبية ان تقوم بالاعتراف ضمن تكلفه تلك الاصول في تاريخ تحرير سعر الصرف بفروق العملة الناتجة عن اعاده ترجمه رصيد الالتزام القائم المتعلق بها في تاريخ سعر الصرف وعن الجزء المسدد من هذا الالتزام خلال نفس الفترة.

#### الخيار الثاني: الاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الاخر بفروق العملة الناتجة عن ارصده البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة

##### في تاريخ سعر الصرف

يمكن للشركات التي تأثر نتائج اعمالها بصافي ارباح او خسائر فروق عمله نتيجة تحرير سعر صرف العملات الأجنبية ان تقوم بالاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الاخر بفروق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن اعاده ترجمه ارصده البنود الطبيعية النقدية في تاريخ تحرير سعر الصرف باستخدام سعر يمثل متوسط اسعار الاقفال الرسمية لبيع العملات الأجنبية المعلنة من البنك المركزي المصري بين تاريخ تحرير سعر الصرف "٣٠ نوفمبر ٢٠١٦" وحتى "١٠ نوفمبر ٢٠١٦" (مقارنه لسعر العملة الأجنبية في اليوم السابق لتاريخ تحرير سعر الصرف)

#### الخيار الثالث: نموذج التكلفة المعدله

يمكن للشركة تطبيق نموذج التكلفة المعد له على فنها واكثر من فئات تبويب الاصول المؤهله للتعديل وهي الاصول الثابته (فيما عدا الاراضى والمباني وكذلك الاصول المؤجره للغير بنظام التأجير التمويلي والمثبتة في دفاتر المؤجر طبقا لمعيار المحاسبه المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي) والاصول غير الملموسة (فيما عدا الشهرة) واصلو التنقيب والتقييم.

**معيار المحاسبة المصري المعدل (١) عرض القوائم المالية:**

يتطلب من المنشأ أن تفصح عن كافة بنود الدخل والمصروفات التي تم الاعتراف بها خلال الفترة في قائمتين منفصلين أحدهما تعرض مكونات الأرباح أو الخسائر (قائمة دخل) والثانية تبدأ بالأرباح أو الخسائر وتعرض عناصر الدخل الشامل الآخر (قائمة الدخل الشامل) كما يتطلب إضافة قائمة إلى قائمة المركز المالي تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة في حالة تأثرها نتيجة تطبيق المنشأة لسياسة محاسبية بأثر رجعي أو تعديل بأثر رجعي أو إعادة تبويب. لا يتطلب المعيار المعدل عرض رأس المال العامل.

**٢٠-٣ معايير محاسبية جديدة قامت الشركة بتطبيقها بداية من ١ يناير ٢٠٢١**

بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ ادخل وزير الاستثمار والتعاون الدولي على بعض احكام المحاسبة المصرية الصادرة بموجب المرسوم رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والتي تتضمن معايير محاسبية جديدة وكذلك ادخال تعديلات على بعض احكام معايير المحاسبة المصرية القائمة كان يجب ادخال هذه التعديلات وتطبيقها على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٠.

لكن بسبب التباطؤ الاقتصادي والتراجع نتيجة تفشى مرض فيروس كورونا الجديد(كوفيد-١٩) قررت هيئة الرقابة المالية في ١٢ ابريل ٢٠٢٠ تأجيل التطبيق للقوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

صدر في ١٧ سبتمبر ٢٠٢٠ قرار مجلس الوزراء رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ بتأجيل موعد تطبيق المعايير المصرية الى الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١

فيما يلي وصف للتغييرات في السياسات المحاسبية لتعديلات في المعايير المحاسبة المصرية اعتبارا من ١ يناير ٢٠٢١

**١-٢٠-٣ معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية"**

يحل معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦ "الأدوات المالية الاعتراف والقياس" يؤثر معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ على تصنيف الشركة وقياسها للأدوات المالية، اضمحلال قيمة الأصول المالية كما هو موضح بمزيد من التفصيل أدناه

**التصنيف والقياس**

يتطلب المعيار الجديد من الشركة تقييم تصنيف الأصول المالية في قوائمها المالية وفقاً لخصائص التدفق النقدي للأصول المالية ونموذج الأعمال ذات الصلة لدى الشركة لفئة معينة من الأصول المالية

وبشكل أكثر تحديدا فإن الأصول المالية للشركة المصنفة حاليا على انها "محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق" و"قروض ومديونيات" تقاس بالتكلفة المستهلكة والتي تستوفى جميع شروط التصنيف بالتكلفة المستهلكة وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ ونتيجة لذلك لم يكن للتصنيف الجديد أى تأثير على تصنيف وقياس الأصول المالية التي تم تصنيفها سابقا على انها محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق وقروض ومديونيات كما لا يوجد أى تأثير على حسابات الشركة فيما يتعلق بالالتزامات المالية حيث ان المتطلبات الجديدة تتعلق فقط بالمعالجة المحاسبية للالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وليس لدى الشركة مثل هذه الإلتزامات.

**انخفاض القيمة (مخصص الديون المشكوك في تحصيلها)**

يتطلب نموذج انخفاض القيمة الجديد الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرا أو مدى العمر بدلا من نموذج الخسائر المحققة كما هو مطلوب في معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦.

ينطبق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المصنفة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر، أصول تخص عقود مع عملاء كما هو محدد في معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ مبالغ الإيجارات مستحقة التحصيل.

٣-٢٠-٢ معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ "الإيراد من العقود مع العملاء"

يحل معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ محل معيار المحاسبة المصري رقم ١١ "الإيراد" ومعيار المحاسبة المصري رقم ٨ "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات العلاقة. حيث يتناول معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ الاعتراف بالإيراد من العقود المبرمة مع العملاء وكذلك معالجة التكاليف الإضافية المتكبدة للحصول على عقد مع عميل والذي سوف يتم توضيحه بمزيد من التفاصيل أدناه.

ينص معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ على أن الإيعتراف بالإيرادات يعتمء على الخطوات الخمس التالية

- ١- تحديد العقد مع العميل
- ٢- تحديد الالتزام التعاقدى لتحويل البضائع و/ أو الخدمات (المعروفة بإسم التزامات الأداء)
- ٣- تحديد سعر المعاملة
- ٤- توزيع سعر المعاملة على الالتزامات الأداء المحددة على أساس سعر البيع المستقل لكل سلعة أو خدمة
- ٥- الاعتراف بالإيراد عند الوفاء بالزام الأداء

بالإضافة الى ذلك يشمل المعيار المحاسبى المصرى رقم ٤٨ الإفصاح عن البيانات المالية فيما يتعلق بطبيعة ومبلغ وتوقيت وعدم التأكد من الإيرادات والتدفقات النقدية ذات المرتبطة بها

- إيراد الفوائد : يتم الاعتراف بإيراد الفوائد بقائمة الدخل عند استحقاقها

- إيراد الاستثمارات فى الشركات التابعة: يتم الاعتراف بإيراد الاستثمارات فى الفترة التى يتم فيها اعلان التوزيع

تحقق الإيراد

قامت الإدارة بتقييم اثر تطبيق المعيار الجديد على القوائم المالية للشركة من خلال تطبيق نموذج الخمس خطوات واستنتجت أن الأساس الحالى للاعتراف بالإيرادات لا يزال مناسباً حيث تتمثل إيرادات الشركة بصورة رئيسية فى أتعاب الإدارة والتي يتم الاعتراف بها عند أداء الخدمة لذلك تعتبر الإدارة أن التطبيق المبدئى لمعيار المحاسبة المصرى رقم ٤٨ ليس له أى تغيير أو تأثير كبير على السياسات المحاسبية للشركة المطبقة على القوائم المالية.

٣-٢٠-٣ معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ "عقود التأجير"

حل معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ محل معيار المحاسبة المصري السابق رقم ٢٠ "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلى" بموجب معيار التأجير الجديد، يتم تسجيل الأصول المؤجرة من قبل الشركة المستأجرة فى قائمة المركز المالى للشركة مع تسجيل الالتزام المقابل على النحو التالى:

تقوم الشركة المستأجرة بالاعتراف بأصل حق الانتفاع والتزامات عقود التأجير فى تاريخ بدء عقد الايجار.

عند الإيعتراف الأولى يتم قياس حق الانتفاع على أنه المبلغ المساوى للقياس الأوى للالتزامات عقد التأجير والمعدل بمدفوعات الايجار السابقة والتكلفة المباشرة الأوىة وحوافز التأجير والقيمة الحالية المخصومة للالتزام المقدر لاستيعاد الأصل. بعد ذلك سيتم قياس حق انتفاع الأصول بالتكلفة ناقصاً مجمع الاستهلاك وخسائر مجمع خسائر الانخفاض فى القيمة يتم احتساب الاستهلاك على اساس القسط الثابت على الأعمار الانتاجية المقدره لأصول حق الانتفاع أو مدة عقد التأجير أيهما أقل.

يتم قياس التزام عقد التأجير عند الاعتراف الأوى بالقيمة الحالية لعقد التأجير المستقبلى ومدفوعات الخدمات الثابتة ذات العلاقة على مدار فترة التأجير مخصومة بمعدل الفائدة الضمنى على عقد التأجير أو معدل الاقتراض الإضافى للشركة. بشكل عام تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافى كمعدل الخصم. هذا ويتم قياس التزام عقد التأجير اللاحق بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلى.

سيتم اعادة قياس اصول حق الانتفاع والتزام عقد التأجير لاحقاً فى حاله حدوث أحد الاحداث التالية:

التغير فى سعر عقد التأجير بسبب المؤشر أو المعدل الذى الذى أصبح سارى المفعول فى فترة القوائم المالية

تعديلات على عقد التأجير

إعادة تقييم مدة عقد التأجير

عقود التأجير قصيرة الأجل بطبيعتها (أقل من ١٢ شهراً بما فى ذلك خيارات التمديد) وعقود التأجير للبنود منخفضة القيمة سيستمر الاعتراف بها فى المصروفات فى قائمة الأرباح أو الخسائر عند تكبدها.

شركة ام بي الهندسة (شركة مساهمة مصرية)  
تابع الإفصاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

| ١-٤) الأصول الثابتة   |           | ٢٠٢١          |             | ٢٠٢٢               |                   |            |
|---|-----------|---------------|-------------|--------------------|-------------------|------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١  | اراضي     | أثاث وديكورات | حاسبات آلية | اجهزة وآلات وادوات | وسائل نقل وانتقال | الإجمالي   |
| التكلفة   | جنيه مصري | جنيه مصري     | جنيه مصري   | جنيه مصري          | جنيه مصري         | جنيه مصري  |
| في ١ يناير ٢٠٢١   | ٥,٦٧,٠٠٠  | ٤٤٦,٠٠٦       | ٥٩٨,٢٩٨     | ٥٦٦,٨٢٨            | ٤,٥٢٩,٠٨١         | ١١,٨١٠,٢١٣ |
| الإضافات خلال العام   | -         | -             | ١٢,٢٣٣      | -                  | -                 | ١٢,٢٣٣     |
| التكلفة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١   | ٥,٦٧,٠٠٠  | ٤٤٦,٠٠٦       | ٦١٠,٥٣١     | ٥٦٦,٨٢٨            | ٤,٥٢٩,٠٨١         | ١١,٨٢٢,٤٤٦ |
| مجمع الإهلاك  | -         | -             | -           | -                  | -                 | -          |
| في ١ يناير ٢٠٢١   | -         | ٣٩١,٠٧٧       | ٤١١,٨١٣     | ٥٦٤,٤٥٥            | ٤,٠٢٣,٤٩٨         | ٥,٣٩٠,٨٤٣  |
| اهلاك العام   | -         | ٤٢,٨٧٠        | ٧٤,٢٣٣      | ٢,١٠٦              | ٤٦٨,٤٤٦           | ٥٨٧,٦٥٥    |
| مجمع الإهلاك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١  | -         | ٤٣٣,٩٤٧       | ٤٨٦,٠٤٦     | ٥٦٦,٥٦١            | ٤,٤٩١,٩٤٤         | ٥,٩٧٨,٤٩٨  |
| صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١  | ٥,٦٧,٠٠٠  | ١٢,٠٥٩        | ١٢٤,٤٨٥     | ٢٦٧                | ٣٧,١٣٧            | ٥,٨٤٣,٩٤٨  |
| * يتضمن مبلغ الإهلاك قيمة ٢٢٧,٨٨٩ جنيه مصري يمثل الجزء المحقق لاستخدام الشركة للأصول المعاد تقييمها طبقا معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) ويتم تحويل ذلك الجزء من ناتج تعديل تكلفة الأصول في جانب حقوق الملكية الى حساب الأرباح والخسائر المرحلة. |           |               |             |                    |                   |            |
| * بلغت تكلفة الأصول المهلكة دفترية حتى تاريخ اعداد القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغ ٢,٢٥٤,٦٥٢ جنيه مصري.  |           |               |             |                    |                   |            |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  | اراضي     | أثاث وديكورات | حاسبات آلية | اجهزة وآلات وادوات | وسائل نقل وانتقال | الإجمالي   |
| التكلفة   | جنيه مصري | جنيه مصري     | جنيه مصري   | جنيه مصري          | جنيه مصري         | جنيه مصري  |
| في ١ يناير ٢٠٢٢   | ٥,٦٧,٠٠٠  | ٤٤٦,٠٠٦       | ٦١٠,٥٣١     | ٥٦٦,٨٢٨            | ٤,٥٢٩,٠٨١         | ١١,٨٢٢,٤٤٦ |
| المحول من مشروعات تحت التنفيذ   | -         | -             | ١,٦٣٠,٤٧٨   | -                  | -                 | ١,٦٣٠,٤٧٨  |
| استيعادات   | -         | -             | -           | (٦,٦٩٠)            | (٥٨,٧٩٦)          | (٦٥,٤٨٦)   |
| التكلفة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢   | ٥,٦٧,٠٠٠  | ٤٤٦,٠٠٦       | ٢,٢٤١,٠٠٩   | ٥٦٠,١٣٨            | ٤,٤٧٠,٢٨٥         | ١٣,٣٨٧,٤٣٨ |
| مجمع الإهلاك  | -         | -             | -           | -                  | -                 | -          |
| في ١ يناير ٢٠٢٢   | -         | ٤٣٣,٩٤٧       | ٤٨٦,٠٤٦     | ٥٦٦,٥٦١            | ٤,٤٩١,٩٤٤         | ٥,٩٧٨,٤٩٨  |
| اهلاك العام   | -         | ١١,٤٥١        | ٧٧,٣٢٦      | ١٥٤                | ١٥,٧٠٢            | ١٠٤,٦٣٣    |
| مجمع اهلاك الاستيعادات  | -         | -             | -           | (٦,٦٩٠)            | (٥٨,٧٩٦)          | (٦٥,٤٨٦)   |
| مجمع الإهلاك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  | -         | ٤٤٥,٣٩٨       | ٥٦٣,٣٧٢     | ٥٦٠,٠٢٥            | ٤,٤٤٨,٨٥٠         | ٦,٠١٧,٦٤٥  |
| صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  | ٥,٦٧,٠٠٠  | ٦٠.٨          | ١,٦٧٧,٦٣٧   | ١١٣                | ٢١,٤٣٥            | ٧,٣٦٩,٧٩٣  |

شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بلغت تكلفة الاصول المهلكة دفتريا حتى تاريخ اعداد القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٣,١٦٤,٢٠٠

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١                   |           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |           | اهلاكات الفترة موزعة كالتالي            |
|----------------------------------|-----------|----------------|-----------|---|
| جنيه مصري                        | ٥٨٧,٦٥٥   | جنيه مصري      | ١٠٤,٦٣٢   | المحمل على المصروفات العمومية والادارية |
|                                  | ٥٨٧,٦٥٥   |                | ١٠٤,٦٣٢   |   |
| <b>(٢-٤) مشروعات تحت التنفيذ</b> |           |                |           |   |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١                   |           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |           |   |
| جنيه مصري                        | ٢,٢٤٩,٨٥٧ | جنيه مصري      | ٣,٨٨٠,٣٣٥ | الرصيد أول العام                        |
|                                  | ١,٦٣٠,٤٧٨ | -              | -         | الإضافات خلال العام                     |
|                                  | -         | (١,٦٣٠,٤٧٨)    | -         | المرسمل على الاصول الثابتة              |
|                                  | ٣,٨٨٠,٣٣٥ | ٢,٢٤٩,٨٥٧      | -         |   |

٥- استثمارات في شركات تابعة

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة باستخدام طريقة التكلفة حيث يتم إثبات الاستثمارات في شركات تابعة بتكلفة الاقتناء مخصوما منها الاضمحلال في القيمة، ويتم تقدير الاضمحلال لكل بند على حده ويتم اثباته في قائمة الدخل.

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | نسبة المساهمة |  |
|----------------|----------------|---------------|--|
| جنيه مصري      | جنيه مصري      | %٩٠           | ١- شركة ام بي للصناعة (ش.م.م)*                     |
| ١٤,٤٠٠,٠٠٠     | ١٤,٤٠٠,٠٠٠     | %٩٠           | ٢- شركة بيتا الكتريك للصناعات (ش. م. م)            |
| ٤,٤١٠,٠٠٠      | ٤,٤١٠,٠٠٠      | %٩٩           | ٣- شركة ام بي للأنظمة الكهربائية (ذ. م. م)**       |
| ٤,٩٥٠,٠٠٠      | ٤,٩٥٠,٠٠٠      | %٩٩           | ٤- شركة چا أي تي للخدمات اللوجستية (ذ. م. م)       |
| ٢١٥,٦٠٠        | ٢١٥,٦٠٠        | %٨٠           | ٥- شركة بي اي الكتريك الصناعية (شركة مساهمة تركيا) |
| ١٤٩,٩٧٥        | ٥,٩٩٩,٠٠٠      | %٥٩,٩٩        | ٦- شركة شاحن لحلول المركبات الكهربائية (ش.م.م)     |
| ٢٩,٠٧٥,٥٧٥     | ٣٤,٩٢٤,٦٠٠     |               |  |

\* بناء على قرار الجمعية العامة العادية لشركة ام بي للصناعة التابعة لشركة ام بي للهندسة والمنعقدة بتاريخ ٩ مارس ٢٠١٩ تمت الموافقة على مقترح توزيع الارباح المقدم من مدير عام الشركة والمستخدم في زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٨,٥٠٠,٠٠٠ جنية ناتج من الاحتياطي القانوني وتوزيعات الارباح وفقا لنسب المشاركة في رأس المال بلغ نصيب شركة ام بي للهندسة من التوزيعات مبلغ ٧,٦٥٠,٠٠٠ جنية مصري طبقا لنسبة الاستثمار في شركة ام بي للصناعة البالغة ٩٠% من رأس المال وتم التأشير في السجل التجاري بزيادة رأس المال بتاريخ ١٩ نوفمبر ٢٠١٩ بناء على موافقة قطاع الاداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار بتاريخ ٢ نوفمبر ٢٠١٩ وفيما يلي بيان الحصص في رأس المال

| الزيادة في حصة رأس المال | الحصص بعد زيادة رأس المال | الحصص قبل زيادة رأس المال |                    |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|
| ٧٦,٥٠٠                   | ٢٢٠,٥٠٠                   | ١٤٤,٠٠٠                   | عدد الحصص          |
| ١٠٠                      | ١٠٠                       | ١٠٠                       | قيمة الحصة بالجنية |
| ٧,٦٥٠,٠٠٠                | ٢٢,٠٥٠,٠٠٠                | ١٤,٤٠٠,٠٠٠                | إجمالي قيمة الحصص  |

تم اعتبار تلك التوزيعات حصص مجانية في زيادة رأس المال بشركة ام بي للصناعة التابعة لشركة ام بي للهندسة وليس له أي تأثير على تكلفة الاستثمارات بالشركات التابعة وتم الاكتفاء بالإيضاح عن زيادة عدد الحصص في رأس المال دون الزيادة في تكلفة الاستثمارات لتساوي رأس المال في الشركة التابعة.

## شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

تابع الإفصاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

\*\*بناء على قرار الجمعية العامة العادية لشركة ام بي للأنظمة الكهربائية التابعة لشركة ام بي للهندسة والمنعقدة بتاريخ ٩ مارس ٢٠١٩ تمت الموافقة على مقترح توزيع الارباح المقدم من مدير عام الشركة والمستخدم في زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ جنية ناتج من الاحتياطي القانوني وتوزيعات الارباح وفقا لنسب المشاركة في رأس المال بلغ نصيب شركة ام بي للهندسة من التوزيعات مبلغ ٤,٤٥٥,٠٠٠ جنية مصري طبقا لنسبة الاستثمار في شركة ام بي للصناعة البالغة ٩٩% من رأس المال وتم التأشير في السجل التجاري بزيادة رأس المال بتاريخ ١٩ نوفمبر ٢٠١٩ بناء على موافقة قطاع الاداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار بتاريخ ٢ نوفمبر ٢٠١٩ وفيما يلي بيان الحصص في رأس المال

| عدد الحصص | الحصص قبل زيادة رأس المال | الحصص بعد زيادة رأس المال | الزيادة في حصص رأس المال |
|-----------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|
| ٤٩,٥٠٠    | ٩٤,٠٥٠                    | ٩٤,٠٥٠                    | ٤٤,٥٥٠                   |
| ١٠٠       | ١٠٠                       | ١٠٠                       | ١٠٠                      |
| ٤,٩٥٠,٠٠٠ | ٩,٤٠٥,٠٠٠                 | ٩,٤٠٥,٠٠٠                 | ٤,٤٥٥,٠٠٠                |

تم اعتبار تلك التوزيعات حصص مجانية في زيادة رأس المال بشركة ام بي للأنظمة الكهربائية التابعة لشركة ام بي للهندسة وليس له أي تأثير على تكلفة الاستثمارات بالشركات التابعة وتم الاكتفاء بالإيضاح عن زيادة عدد الحصص في رأس المال دون الزيادة في تكلفة الاستثمارات لتساوي رأس المال في الشركة التابعة.

### ٦- المصروفات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ |                             |
|----------------|----------------|-----------------------------|
| ١٠٩,٣٩٤        | ١٠٩,٣٩٤        | موردين دفعات مقدمة          |
| (١٠٩,٣٩٤)      | -              | يخصم                        |
| -              | ١٠٩,٣٩٤        | انخفاض موردين دفعات مقدمة   |
| ٧٣,٨٨٠         | ٤٥,٦٠١         | صافي موردين دفعات مقدمة     |
| ٣,٠٠٠          | -              | مصروفات مدفوعة مقدما        |
| ١,١٩٥          | -              | تأمينات لدى الغير           |
| ١٩٦,٢٢٣        | ٤٢٥,٩٩٦        | غطاء خطابات ضمان            |
| -              | ٢٥,٠٨٠         | عهد وسلف العاملين           |
| ١٦٦,١٧٤        | ١٧٧,٢٥٨        | ارصدة مدينة اخرى            |
| ٥٤٩,٨٦٦        | ٦٧٣,٩٣٥        | مصلحة الضرائب**             |
| ١٦٦,١٧٤        | ١٧٧,٢٥٨        | **مصلحة الضرائب             |
| ١٦٦,١٧٤        | ١٧٧,٢٥٨        | مصلحة الضرائب خصم من المنبع |

### ٧- أطراف ذات علاقة

تتمثل تلك المعاملات في المعاملات التجارية والمصاريف المحملة وأتعاب الإدارة وفي المبالغ المسددة (تمويلات نقدية للموردين والمقاولين) من شركة ام بي للهندسة ش.م.م نيابة عن شركة ام بي للصناعة ش.م.م وشركة بيتا الكتريك للصناعات ش.م.م وشركة ام بي للأنظمة الكهربائية ش.م.م وشركة چا اى تى للخدمات اللوجستية ش.م.م وشركة بى اى الكتريك الصناعية (شركة مساهمة تركيا) و شركه شاحن لحلول المركبات الكهربائية ش.م.م, مما نتج عنها الأرصدة التالية :-

### (١-٧) مستحق من أطراف ذات علاقة

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ |                                       |
|----------------|----------------|---------------------------------------|
| ٣٧,٩٩٥         | ١,١٦٣,١١٧      | بيتا الكتريك للصناعات (ش.م.م)         |
| -              | ١٠,٤٧٠,١٨٦     | چا اى تى للخدمات اللوجستية (ش.م.م)    |
| ٨,٨٧٦,٥١٩      | ٣١,٦٨٤         | ام بي للأنظمة الكهربائية (ش.م.م)      |
| ٣٥,٥٩٤         | ١١,٦٦٤,٩٨٧     | بى اى الكتريك الصناعية (ش.م.م. تركيا) |
| ٨,٩٥٠,١٠٨      |                |                                       |

شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

(٢-٧) مستحق الى أطراف ذات علاقة

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |                                    |
|----------------|----------------|------------------------------------|
| جنيه مصري      | جنيه مصري      | شركة ام بي للصناعة (ش.م.م)         |
| ١٤,١٩٦,٠٣٤     | ٧٧٧,٥٧٣        | ام بي للانظمة الكهربائية (ش.ذ.م.م) |
| ٣١,٩٥٨         | -              |                                    |
| ١٤,٢٢٧,٩٩٢     | ٧٧٧,٥٧٣        |                                    |

٨- النقدية وما في حكمها

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |                      |
|----------------|----------------|----------------------|
| جنيه مصري      | جنيه مصري      | أ - جنيه مصري        |
| ٦٧,٢٧٥         | ١٣٥,٧٠٣        | نقدية بالخرزينة      |
| ١٢٣,٤٣٧        | ٢٣,٨٨٢         | حسابات جارية بالبنوك |
| ١٩٠,٧١٢        | ١٥٩,٥٨٥        |                      |
| ١٦,٦٢٩         | ١٥,٧٩٤         | ب - عملات أجنبية     |
| ١٦,٦٢٩         | ١٥,٧٩٤         | حسابات جارية بالبنوك |
| ٢٠٧,٣٤١        | ١٧٥,٣٧٩        |                      |

يتم احتساب الفائدة على النقدية بالبنوك بناء على سعر الفائدة السائد على الايداع. يتم ربط الودائع على فترات قصيرة الاجل لفترات متفاوتة تتراوح بين يوم وثلاثة أشهر بناء على احتياجات الشركة للنقدية.

٩- رأس المال

بلغ رأس المال المصدر والمدفوع ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزع على ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسميه ٠,٥ جنيه مصري. تم زيادة رأس المال خلال عام ٢٠١٦ على مرحلتين: -

المرحلة الاولى:

تم زيادة رأس المال بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ جنيه وتم التأشير في السجل التجاري بتلك الزيادة بتاريخ ١٩ / ٥ / ٢٠١٦ حيث بلغت قيمة رأسمال الشركة المدفوع الي ١١,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزعا على عدد الاسهم ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم القيمة الاسمية للسهم ٠,٥ جنيه مصري.

المرحلة الثانية:

بناء على قرار الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٨ ديسمبر ٢٠١٦ تم زيادة رأس المال بقيمة ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ جنيه وتم التأشير في السجل التجاري بتلك الزيادة بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٤ حيث بلغت قيمة رأسمال الشركة المدفوع الي ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزعاً على عدد أسهم ٦٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم القيمة الاسمية للسهم ٠,٥ جنيه مصري. وتم تمويل زيادة رأس المال من الاحتياطي القانوني بقيمة ٥,٥٠٠,٠٠٠ جنيه والاحتياطي الخاص بقيمة ٤,١٤٩,٥٥٠ جنيه (الناجم من المرحلة الاولى لزيادة رأس المال) والارباح المرحلة بقيمة ١٢,٣٥٠,٤٥٠ جنيه.

١٠- موردين واوراق دفع

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |           |
|----------------|----------------|-----------|
| جنيه مصري      | جنيه مصري      | الموردين  |
| ٨٤,٩٥٨         | -              | أوراق دفع |
| ١٧٣,٩١٨        | ١٧٣,٩١٨        |           |
| ٢٥٨,٨٧٦        | ١٧٣,٩١٨        |           |

لا توجد فوائد مستحقة على ارصدة الموردين واوراق الدفع المستحقة

شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١١ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١  | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |                                   |
|---|----------------|-----------------------------------|
| جنيه مصري   | جنيه مصري      | المصروفات المستحقة                |
| ٢٦٧,٦٥٠   | ١٨٥,٣١٣        | أرصدة دائنة أخرى                  |
| -   | ١٦,٠٥٩,٨٤٣     | مصلحه الضرائب**                   |
| ٦٢٨,١٧١   | ٧٠٠,٤٢٥        |                                   |
| ٨٩٥,٨٢١   | ١٦,٩٤٥,٥٨١     |                                   |
| ** يتضمن حساب ارصده دائنه اخري مبلغ ١٦,٠٥٩,٨٤٣ جنيه مصري لحساب جاري الشركاء لدعم الشركة في الوفاء بالتزاماتها |                |                                   |
| ٣٧٦,٢٨٠   | ٦١٣,٨٩٢        | مصلحه الضرائب**                   |
| ٢٥١,٨٩١   | ٨٦,٥٣٣         | مصلحه الضرائب القيمة المضافة      |
| ٦٢٨,١٧١   | ٧٠٠,٤٢٥        | مصلحه الضرائب على مرتبات العاملين |

١٢ - ضريبة الدخل

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |                               |
|----------------|----------------|-------------------------------|
| جنيه مصري      | جنيه مصري      | صافي أرباح العام              |
| ١٧٦,١٩١        | ٥٩٨,٣٩٧        | يضاف                          |
| ٥٨٧,٦٥٥        | ١٠٤,٦٣٢        | الإهلاك المحاسبي              |
| ٥٣٠,٠٩٦        | ٢٥٥,٥١٧        | ضرائب الدخل و الضريبة المؤجلة |
| ١٣,٣٩٨         | ١٧٢,٢٧٢        | تكاليف غير واجبة الخصم        |
|                | ١٠٩,٣٩٤        | مخصصات                        |
|                |                | يخصم                          |
| (٢١١,٠٠٧)      | (٩٦٣,٢٠٠)      | الإهلاك الضريبي               |
| ١,٠٩٦,٣٣٣      | ٢٧٧,٠١٢        | صافي الربح الضريبي            |
|                |                | يخصم                          |
| -              | -              | خسائر ضريبية مرحلة            |
| ١,٠٩٦,٣٣٣      | ٢٧٧,٠١٢        | الوعاء الخاضع                 |
| %٢٢,٥٠         | %٢٢,٥٠         | سعر الضريبة                   |
| (٢٤٦,٦٧٥)      | (٦٢,٣٢٨)       |                               |

١٣ - الضريبة المؤجلة

قائمة الدخل

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |                              |
|----------------|----------------|------------------------------|
| جنيه مصري      | جنيه مصري      | متعلقة بإهلاك الأصول الثابتة |
| (٢٨٣,٤٢١)      | (١٩٣,١٨٩)      |                              |
| (٢٨٣,٤٢١)      | (١٩٣,١٨٩)      |                              |

١٤ - الضريبة المؤجلة

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |                              |
|----------------|----------------|------------------------------|
| جنيه مصري      | جنيه مصري      | أصول (التزامات) ضريبية مؤجلة |
| ٨٤,٨٠٧         | (١٠٨,٣٨٢)      |                              |
| ٨٤,٨٠٧         | (١٠٨,٣٨٢)      |                              |

الميزانية



شركة ام بي للهندسة (شركة مساهمة مصرية)

تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٥- مصروفات إدارية وعمومية

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |                            |
|----------------|----------------|----------------------------|
| جنيه مصري      | جنية مصري      | مرتبات ومزايا عاملين       |
| ٣,١٠٢,٧٩٤      | ٣,٨٠١,٩٥٨      | بدلات أعضاء مجلس الإدارة   |
| ١٣٧,٥٠٠        | ١٥٧,٥٠٠        | تامين وإيجارات و استخدامات |
| ٢٠٠,٦٩٧        | ٣٦٢,٦١٠        | مصارييف اداريه اخرى **     |
| ٥٨٨,٠١٤        | ٤٩١,٤٨٣        | اهلاكات                    |
| ٥٨٧,٦٥٥        | ١٠٤,٦٣٣        |                            |
| ٤,٦١٦,٦٦٠      | ٤,٩١٨,١٨٤      |                            |

١٦- إيرادات أخرى

تتمثل الإيرادات الأخرى في في أتعاب الإدارة من الشركات التابعة.

١٧ - نصيب السهم في الأرباح

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | صافى ربح العام                     |
|----------------|----------------|------------------------------------|
| جنية مصري      | جنية مصري      | يخصم                               |
| ١٧٦,١٩١        | ٥٩٨,٣٩٧        | نصيب العاملين فى الارباح           |
| (١٧,٦١٩)       | (٥٩,٨٤٠)       | الأرباح (الخسائر) المتاحة للتوزيع  |
| ١٥٨,٥٧٢        | ٥٣٨,٥٥٧        | المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة |
| ٦٦,٠٠٠,٠٠٠     | ٦٦,٠٠٠,٠٠٠     | العائد على السهم                   |
| ٠,٠٠٢٤         | ٠,٠٠٨٢         |                                    |

١٨ - المسئوليات العرضية والالتزامات المحتملة

بسبب طبيعة تقدير الالتزامات الضريبية في مصر فان الناتج النهائي لهذا التقدير من جانب مصلحة الضرائب قد لا يكون واقعيًا لذا قد يوجد التزامات اضافية محتملة نتيجة الفحص الضريبي وتقدير مصلحة الضرائب للضرائب المستحقة على الشركة.

١٩- القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية، وتتضمن الأصول المالية النقدية وما في حكمها والعملاء والمصرفات المدفوعة مقدما والمستحق من أطراف ذات علاقة والأرصدة المدينة الأخرى، كما تتضمن الالتزامات المالية بعض الدائنين والمستحق لأطراف ذات علاقة والأرصدة الدائنة الأخرى.

ويتضمن الإيضاح رقم (٢) أهم السياسات المالية من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتبعة بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات. القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية لا تختلف عن قيمتها الأسمية.

٢٠- إدارة المخاطر

أ- خطر سعر العائد

أن مخاطر سعر العائد هي مخاطر القيمة العادلة الناشئة عن التدفق النقدي المستقبلي للأدوات المالية والتي سوف تتذبذب نتيجة للتغيرات في سعر السوق، تتعرض الشركة لمخاطر سعر العائد على معدلات الفائدة السائدة على الأصول والالتزامات وودائع البنوك. تقوم الشركة بمراقبة تواريخ الاستحقاق للأصول والالتزامات مع سعر الفائدة المرتبط بها.

ب - مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. ومن أمثلتها خطر سعر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على دخل الشركة. وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق القروض ذات الفائدة والودائع. ويتمثل الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة المخاطر والسيطرة عليها ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية. والشركة لا تحتفظ بأدوات مالية مشتقة ولا تصدرها. مخاطر العملة الأجنبية تدار على أساس الحدود الموضوعية بمعرفة الإدارة والتقييم المستمر.

ج -خطر تقلبات العملات الأجنبية

مخاطر العملة الأجنبية هي مخاطر القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية التي ستكون عرضة للتقلبات نتيجة للتغيرات في معدلات صرف العملة الأجنبية. مخاطر العملة الأجنبية تدار على أساس الحدود الموضوعية بمعرفة الإدارة والتقييم المستمر.

د -مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى المخاطر الناشئة من خلال عدم وفاء أحد الأطراف المناظرة بالتزاماتها بموجب الأداة المالية أو عقود العملاء والتي تؤدي إلى الخسارة المالية والشركة معرضة لمخاطر الائتمان من خلال أرصدها بالبنك وعملائها.

مخاطر الائتمان للحسابات البنكية

تقوم الشركة بتقليل مخاطر الائتمان بالتعامل مع بنوك ذات سمعة طيبة.

مخاطر الائتمان للعملاء

تقوم الشركة بتقليل مخاطر الائتمان بما يلي:

- وضع حد للائتمان لعملائنا
- تقييم الوضع الائتماني للعملاء بناء على معايير تقييم داخلية.
- مراقبة رصيد العملاء.

مخاطر الائتمان للأطراف ذات العلاقة

المستحق من أطراف ذات العلاقة

يرتبط المستحق من أطراف ذات علاقة بالمعاملات التي تنشأ ضمن سياق الأعمال الاعتيادية بحد أدنى من مخاطر الائتمان بحيث يكون أقصى مقدار تعرض لها يعادل القيمة الدفترية لهذه الأرصدة.

هـ -إدارة رأس المال

الغرض الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو التأكد من وجود معدلات رأس مال جيدة لدعم النشاط وتعظيم منافع حاملي الأسهم. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس مالها في ضوء التغيرات في شروط النشاط.

و -مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم تمكن الشركة في الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. وتكمن سياسة الشركة في إدارة السيولة المالية بشكل يضمن بقدر الامكان حيازتها بشكل دائم لقدر كافي من السيولة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وذلك تحت الظروف العادية والاستثنائية بدون تكبد خسائر غير مقبولة او المخاطرة بالإساءة لسمعة الشركة.

٢١- الموقف الضريبي والتأميني للشركة

ضريبة الأرباح التجارية والصناعية

- تحاسب الشركة أمام مأمورية ضرائب الشركات المساهمة وتقوم بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد المقررة قانوناً.
- جاري فحص الفترة من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٤ .
- لم يتم فحص الفترة من ٢٠١٥ حتى ٢٠٢١ .

ضرائب القيمة المضافة

- تحاسب الشركة أمام ضرائب القيمة المضافة بالدقي وتقوم بتقديم الإقرار الضريبي في الميعاد المقرر قانوناً
- تم فحص الشركة حتى عام ٢٠١٨ .
- لم يتم فحص الفترة من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١ .

ضريبة المرتبات على العاملين

- تم فحص الشركة حتى عام ٢٠١١ وتم سداد الفروق .
- لم يتم فحص الفترة من ٢٠١٢ حتى ٢٠٢١ .

ضريبة الدمغة

- تم فحص الشركة حتى ٢٠١٠/١٢/٣١ وتم سداد فروق الفحص.
- لم يتم فحص الفترة من ٢٠١١ حتى ٢٠٢١ .

ثانياً : التأمينات الاجتماعية

- تشترك الشركة عن العاملين بها في المكتب تأمينات الدقي وتقوم بسداد المستحق عليها بصفه منتظمه .  
كذلك لا يوجد اي خلافات او نزاعات مع الجهات المذكوره اعلاه.